
AMT

**PROJETS URBAINS,
PAYSAGERS ET TERRITORIAUX**

Références 2025

AMT est une agence de projets urbains, paysagers et territoriaux. Elle s'intéresse à la condition urbaine et territoriale contemporaine et cherche des réponses situées et concrètes aux défis climatiques et aux aspirations sociétales de notre temps afin de transformer les quartiers, les villes et les territoires en lieux où il fera bon habiter demain.

L'agence	4
Des espaces publics de proximité Quartier Bel-Air à Saint-Denis (93)	13
De la cité moderniste au quartier jardin Le Bois-du-Château à Lorient (56)	17
L'espace public fondateur d'un renouveau Le Port du Rhin à Strasbourg (67)	23
Mosaïque d'espaces publics miniatures Village de Villiers-le-Bel (95)	27
Une nouvelle entrée en ville douce et paysagée Avenue du 8 mai 1945 à Torcy-Le Creusot (71)	31
Cultiver l'esprit village en cœur de métropole La Pointe des Bois-Blancs à Lille (59)	35
Centralité linéaire au cœur de la rive gauche de Rouen Avenue Jean Jaurès à Petit-Quevilly (76)	39
Un quartier d'activités nouvelle génération ZAC de la Rucherie à Bussy-Saint-George (77)	43
Un nouveau lieu de vie saint-maurien ZAC des Facultés à Saint-Maur-des-Fossés (94)	47
La périphérie nazairienne en transition Secteurs Heinlex et Océanis à Saint-Nazaire (44)	51
Au cœur de la vie de quartier Place Bérault à Vincennes (94)	55
Entre village historique et gare du Grand Paris Quartier des Arues à Châtillon (92)	59
Quartier vivant en toute saison Acacias à Genève (CH)	63
À mi-distance des 3 gares du Grand Paris Le Vieux village et la RD 115 à Aulnay-sous-Bois (93)	67

3 ^{ème} acte de la rénovation urbaine de la Grande Borne Zac Grande Borne Ouest à Viry-Châtillon et Grigny (91)	71
Un cœur de quartier accueillant, rayonnant et attractif Le Val-Fourré à Mantes-La-Jolie (78)	77
Habiter en rive de vallée La Vigne-aux-Roses à la Roche-sur-Yon (85)	81
Les rives reconnues de l'étang de Berre Littoral de Saint-Chamas (13)	85
Liste de références	88
Publications	92
Conférences	93

AMT est une agence de projets urbains, paysagers et territoriaux. Elle s’intéresse à la condition urbaine et territoriale contemporaine et cherche des réponses situées et concrètes aux défis climatiques et aux aspirations sociétales de notre temps afin de transformer les quartiers, les villes et les territoires en lieux où il fera bon habiter demain.

RAISON D’ÊTRE D’AMT FACE AUX DÉFIS DE NOTRE TEMPS

Tout au long du 20^{ème} siècle, nos territoires ont été profondément remaniés selon une promesse d’émancipation de notre condition naturelle. Les crises actuelles, l’effondrement de la biodiversité et le changement climatique, révèlent la vulnérabilité de l’homme ainsi que sa dépendance fondamentale au vivant. Nous vivons un moment charnière où nous sommes appelés à réparer et adapter nos lieux de vie dans la perspective des conditions à venir de notre existence terrestre.

Dans ce contexte, nous plaçons notre travail au service des territoires et de ceux qui y vivent. Convaincus que chaque lieu recèle les ressources dont il a besoin pour faire face aux défis de notre temps, nous nous attachons à “révéler les richesses des territoires ordinaires”. Egalement convaincus que ce sont ceux qui habitent, cultivent et fréquentent un lieu au quotidien qui lui donnent sa valeur, nous nous attachons à “imaginer les utopies de la vie quotidienne”.

VISIONS QUE NOUS PROPOSONS POUR LA VILLE ET LES TERRITOIRES DE DEMAIN

Du territoire au logement en passant par la ville et ses quartiers, les visions d’avenir que nous proposons déclinent plusieurs leitmotivs.

“REDÉCOUVRIR LE GÉNIE NATUREL DES LIEUX ”

Nous pensons que l’ancrage géographique est une condition première de l’habiter. La modernité technicienne s’est affranchie de cette réalité, tandis que les réseaux de relations virtuelles ne cessent de nous en détacher. Le projet engage une redécouverte des qualités géographiques et climatiques de chaque lieu. L’habiter est ainsi pensé comme un art du dialogue avec le contexte et les dynamiques naturelles.

“PRENDRE SOIN DU VIVANT COLLECTIVEMENT ”

Nous pensons qu’il est urgent que chacun de nous retrouve une familiarité avec les milieux vivants dont les mutations socio-économiques du 20ème siècle nous ont éloignés engendrant une “amnésie environnementale” collective. Le projet replace le vivant au cœur de nos espaces de vie quelle qu’en soit l’échelle. Le vivant est conçu comme un bien commun dont nous avons la responsabilité collective et dont nous prenons soin. La gouvernance et l’organisation des territoires s’en trouve réorientée.

“HABITER EN VOISINS ATTENTIFS ”

Nous savons que de nouveaux styles de vie émergent – en rupture avec le mode de vie baby-boomer symbolisé par la voiture et le pavillon – nous invitant à ralentir, à nous investir dans les dynamiques locales et à nous relier les uns aux autres. Ainsi, plaçons-nous les liens de voisinage au cœur du projet de nos villes et quartiers. Le logement, l’immeuble, la rue... sont les lieux de ces sociabilités nouvelles que nous devons offrir aux générations à venir.

“ACCUEILLIR ET S’OUVRIR À D’AUTRES HORIZONS ”

Nous considérons qu’habiter signifie pour tout un chacun avoir accès aux ressources et opportunités qu’offrent les voisinages proches et plus lointains. Or, nous héritons de territoires souvent cloisonnés car soumis à des logiques de production fonctionnelles et marchandes. Le projet vise à réinscrire chaque lieu dans un faisceau de relations à différentes échelles, invitant chacun à l’hospitalité ainsi qu’à l’ouverture aux autres et au monde.

TERRITOIRES ET MISSIONS POUR LESQUELS NOUS NOUS ENGAGEONS

AMT intervient sur tous les territoires avec une prédilection pour les territoires ordinaires, hors champs des marchés fonciers et immobiliers les plus actifs, qu’il s’agisse de communes péri-urbaines anonymisées, de secteurs économiques en perte de vitesse, de quartiers intégrés à la Politique de la ville, de tissus faubouriens désuets, de campagnes en déshérences ou de villes nouvelles en recherche de maturité...

Ces territoires appellent reconnaissance de leurs qualités intrinsèques, vision de leur vocation future, adaptation écologique et transition des modes de vie, ce pour quoi nous accompagnons les collectivités et institutions publiques avec une vive conscience du bien commun. Nous exerçons ainsi nos responsabilités sur des missions de prospective territoriale, d’étude pré-opérationnelle, de plan guide, de coordination urbaine et de maîtrise d’œuvre des espaces publics.

VALEURS QUI GOUVERNENT NOTRE APPROCHE DU PROJET

D’un projet à l’autre, notre démarche est structurée par quelques attitudes fondamentales.

“FAIRE AVEC L’EXISTANT ”

Les sites sur lesquels nous intervenons sont déjà construits et habités. Cet existant offre des ressources matérielles que nous considérons comme un patrimoine. Dans le cadre du projet, nous proposons de réutiliser, réemployer ou recycler autant que faire se peut l’ensemble de ces ressources bâtimementaires, infrastructurelles ou naturelles. Notre action s’inscrit dans une logique de sobriété et d’économie de matière et d’énergie.

“PENSER ET AGIR ENSEMBLE ”

L’urbanisme est une discipline collective. Notre mission est d’accompagner une communauté d’acteurs – collectivités, institutions, entreprises, citoyens – dans la transformation de leur milieu de vie. La proximité, le dialogue et la disponibilité sont les gages de la sincérité et de la qualité de notre engagement.

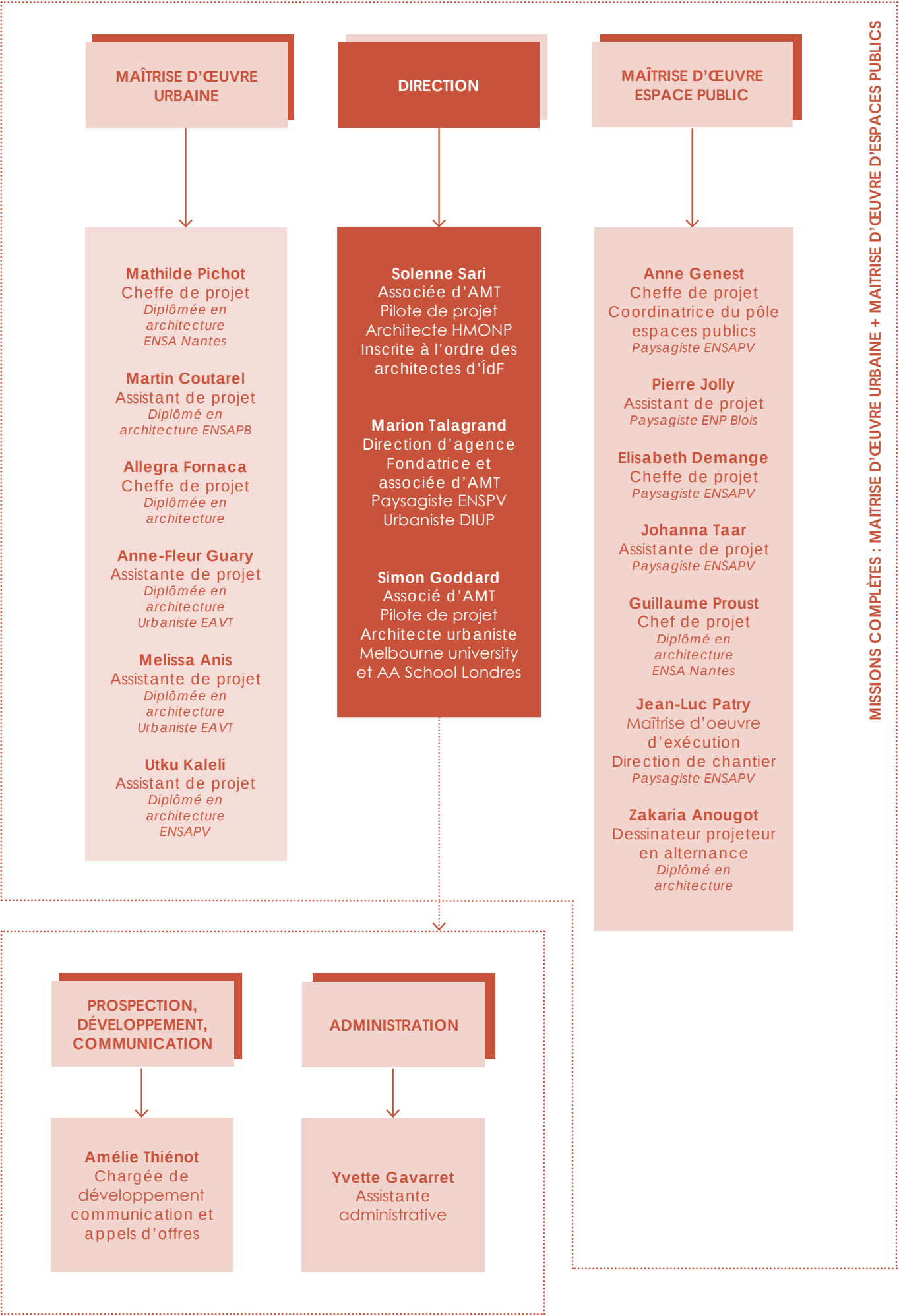
“RECEVOIR ET TRANSMETTRE ”

Notre travail s’inscrit dans une échelle de temps qui le dépasse. Nous sommes attentifs à comprendre l’histoire qui nous précède pour en écrire le chapitre suivant. Nous sommes tout autant attentifs à traduire le projet en un récit ouvert aux imaginaires individuels et collectifs.

“RECHERCHER LA BEAUTÉ ”

Nous pensons que le beau est le critère ultime d’appréciation d’un projet dans sa dimension sensible et matérielle. Mais qu’est-ce donc que la beauté ? Trop souvent nous la réduisons à une pure subjectivité. Nous sommes convaincus que la beauté est l’assentiment partagé de la valeur d’une réalité sensible. La beauté est donc éminemment contextuelle et intersubjective. Chaque lieu a sa beauté que nous cherchons à révéler et magnifier.

Organigramme



AMT a été fondé par Marion Talagrand paysagiste-urbaniste en 2008 après qu'elle a été lauréate des Albums des Jeunes Paysagistes et du Palmarès des Jeunes Urbanistes.



L'agence rassemble aujourd'hui une quinzaine de collaborateurs autour de Marion Talagrand, Solenne Sari et Simon Goddard associés depuis 2019 et 2024.



Allegra Fornaca, est diplômée de l'École d'Architecture Biagio Rossetti, Ferrara (Italie) et de l'École Polytechnique Chalmers, Göteborg (Suède). Elle est cheffe de projet junior au sein d'AMT qu'elle rejoint en 2021. Elle travaille sur des projets de renouvellement urbain dans des contextes variés. Ayant une formation multidisciplinaire orientée vers les thématiques de la durabilité, Allegra est intéressée à leur intégration dans le processus de conception urbaine et architecturale afin de développer une vision résiliente et ambitieuse aux diverses échelles du projet.

Amélie Thiénot est diplômée de l'ENSA de Paris-Belleville. Chargée de développement au sein d'AMT elle rejoint l'équipe en 2023. Amélie a commencé sa carrière au sein de l'agence TAX à Mexico (1999-2000). Elle y contribue au projet de territoire Mexico Ciudad futura, porté par Alberto Kalach. Diplômée en 2003, elle s'engage ensuite au sein d'agences d'architecture parisiennes sur des projets de concours de logements sociaux et équipements publics. De 2008 à 2019, Amélie s'investit dans les missions du CAUE 94, conseil d'architecture, d'urbanisme et d'environnement du Val de Marne. Amélie s'intéresse aux dynamiques collaboratives, intrinsèques à la conception architecturale, paysagère et urbaine.

Anne Genest est paysagiste dplg diplômée de l'ENSP de Versailles en 2017. Elle bénéficie de 8 ans d'expériences au sein de plusieurs agences d'architecture du paysage et d'urbanisme pour lesquelles elle a été responsable de différents projets de création d'espaces publics. Elle a rejoint l'équipe d'AMT en 2020 et travaille principalement sur des projets de maîtrise d'œuvre d'espaces publics qu'elle conduit jusqu'à leur phase de réalisation. Adeptes du vélo, Anne est sensible aux thématiques de la mobilité douce et des usages. Elle est attentive à intégrer dans les projets les transitions comportementales à l'œuvre aujourd'hui.

Anne-Fleur Guary est diplômée de ENSA Nancy en 2022 et titulaire du DSA projet urbain de l'ENSA de Marne-la-Vallée. Passionnée de montagne, son mémoire et projet de master 2 portent sur les incidences du réchauffement climatique sur les modes de vie dans la vallée de Chamonix. Pendant ses études, elle réalise plusieurs stages en agence d'architecture et au printemps 2023, elle participe à un workshop organisé par l'AREP et le PUCA, Plan Urbanisme Construction Architecture, sur les avenir des « face-arrière » des métropoles post-carbone, sujet cher à AMT.

Guillaume Proust est diplômé en 2006 de l'ENSA de Nantes où il a également obtenu en 2007 un Master d'urbanisme "ville et territoire". Il démarre son expérience de paysage au sein de l'agence de Michel Desvigne. Il rejoint l'agence AMT en 2017 en tant que chargé de projet en maîtrise d'œuvre d'espace public. Passionné par le dessin, Guillaume restitue les ambiances des projets et les traduit en récits dessinés offrant la possibilité de partager largement le projet avec la communauté d'acteurs non techniciens que sont les élus et les habitants.

Elisabeth Demenge est paysagiste CESP - ENSP de Versailles, 2013. Elle bénéficie de 15 ans d'expériences dans plusieurs agences de paysage pour lesquelles elle a été responsable de différents projets de création d'espaces privés ou publics, tant sur les phases de conception que de réalisation. Elle y a acquis une sensibilité particulière sur l'importance des ambiances végétales quelle que soit l'échelle du projet. Elle a rejoint l'équipe d'AMT en 2024 afin de travailler sur le projet NPRU de la Grande Borne, à cheval sur les villes de Grigny et Viry-Châtillon dans l'Essonne.

Mathilde Pichot est architecte-urbaniste cheffe de projet et diplômée de l'ENSA Nantes. Elle rejoint l'équipe AMT au printemps 2023 après plusieurs années d'expérience professionnelle au sein de structures pluridisciplinaires articulant les projets d'architecture, d'urbanisme, de paysage et de recherche. Elle porte un vif intérêt pour la mise en récit du projet urbain, le phasage et la régénération du tissu urbain sur le temps long. Elle travaille sur des projets de renouvellement urbain tels que la Grande Borne à cheval sur les villes de Grigny et Viry-Châtillon dans l'Essonne, mais aussi Youri Gagarine à Romainville et Franc Moisin à Saint-Denis.

Martin Coutarel est diplômé de l'école d'Architecture de Paris Belleville. A la suite d'un diplôme d'état en architecture en 2014, il intègre plusieurs agences mêlant des compétences d'architecture et d'urbanisme, avant de s'orienter définitivement sur les questions d'aménagement et de grande échelle, au sein de l'agence de Bruno Fortier notamment, au sein de laquelle il exerce pendant quatre ans. Il travaille sur des sujets variés qui vont du renouvellement urbain, des créations de ZAC, mais aussi de requalification de centres-bourgs.

Johanna Taar est diplômée de l'École Nationale Supérieure du Paysage de Versailles (ENSP). Elle est assistante de projet en maîtrise d'œuvre d'espaces publics au sein d'AMT depuis 2024. Johanna s'intéresse à la narration des espaces aménagés et à leur transcription matérielle. Son regard se porte particulièrement sur les espaces délaissés, qu'elle perçoit comme des terrains d'exploration où l'intervention paysagère peut révéler leur potentiel et « dénouer » le site.

Mélissa Anis, diplômée de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris-Malaquais, poursuit une spécialisation en « projet urbain » à l'ENSA Paris-Est. Elle a rejoint l'agence en 2024 en tant qu'assistante de projet, contribuant à des études urbaines et à la conception d'espaces publics. Forte d'expériences professionnelles à Paris et Abu Dhabi, elle a notamment travaillé sur l'étude des Champs-Élysées et la revitalisation d'espaces publics aux Émirats Arabes Unis. Ses travaux académiques, comme son mémoire sur les modèles urbains des Émirats et son projet de fin d'études primé, témoignent d'un intérêt marqué pour les enjeux écologiques et les dynamiques urbaines contemporaines. Elle s'attache à intégrer innovation et résilience dans ses projets, visant à proposer des interventions ambitieuses et durables à différentes

Marion Talagrand est associée fondatrice d'AMT urbaniste diplômée Master 2 de l'IUP en 2007 et paysagiste diplômée de l'ENSP de Versailles en 1997. Marion exerce la maîtrise d'œuvre urbaine, paysagère et territoriale depuis plus de 20 ans et est reconnue tant pour ses approches méthodologiques et conceptuelles que pour ses réalisations. Elle a été lauréate des Albums des jeunes paysagistes en 2006 et du Palmarès des jeunes urbanistes en 2007. Elle a toujours élargi son activité à d'autres charges telles que Paysagiste-Conseil de l'État de 2008 à 2017, membre des Ateliers Internationaux de Maîtrise d'Œuvre Urbaine de Cergy-Pontoise de 2009 à 2020 et professeure associée à l'Ecole Nationale Supérieure de Paysage de Versailles depuis 2015. Au sein de l'agence, Marion formule les intuitions fondatrices des projets puis exerce un suivi transversal auprès des pilotes afin de garantir la cohérence d'ensemble aux engagements et valeurs de l'agence.

Jean-Luc Patry est paysagiste diplômé de l'ENSP de Versailles, et exerce depuis plus de 30 ans, en libéral ou au sein d'agences renommées sur des projets de parcs et d'espaces publics majeurs avec l'Agence Ter, Gilles Clément, et Christian Devillers entre autres. Responsable du Pôle Paysage-Espaces Publics au sein de la société SCE à Nantes en 2012, Jean-Luc a pris la direction des espaces publics du grand projet urbain de l'Ile de Nantes dont SCE a été en charge au sein du groupement Marcel Smets-Uaps-SCE de 2010 à 2016. En 2022, Jean-Luc rejoint AMT et pilote des projets de maîtrise d'œuvre d'espaces publics à forte technicité et de haute qualité. Homme de projet, friand des nouvelles techniques environnementales et soucieux du " comment bien vivre ensemble dans l'espace public ", Jean-Luc est resté insatiable dans sa quête de découvrir de nouveaux espaces à aménager, toujours à la recherche de l'excellence sur la conception et le suivi du projet.

échelles.

Solenne Sari est associée d'AMT depuis 2019 et inscrite à l'ordre des architectes Ile de France. Diplômée de l'ENSA de La Villette, Solenne bénéficie de plus de 15 ans d'expérience en maîtrise d'œuvre urbaine. Elle a été cheffe de projet dans des agences de renom, de l'Atelier Ruelle et à l'agence Reichen & Robert où elle a piloté de nombreuses études urbaines stratégiques et opérationnelles. Lauréate du concours Europan 14, elle participe également aux évènements des Ateliers de Cergy ou elle fait la rencontre de Marion Talagrand lors d'un jury à Douala au Cameroun. De cet échange fortuit naît la collaboration au sein d'AMT en 2017. Solenne pilote les projets de maîtrise d'œuvre urbaine en s'attachant à proposer une méthode de travail basée sur le récit et la représentation graphique. Le savoir-faire, l'intuition et le dialogue sont ses principaux atouts. Ils lui permettent d'assurer la juste cohérence entre structure du territoire, pertinence des typologies architecturales et qualité des usages au sein des espaces publics.

Simon Goddard est associé d'AMT depuis 2024. Diplômé en architecture à l'université de Melbourne et titulaire d'un post-master en architecture et urbanisme de l'Architectural Association de Londres, la ville est le sujet central de ses 17 années d'expérience, acquises à Melbourne, Copenhague, Londres et Paris. L'approche de Simon est fondée sur une lecture attentive du contexte, une intégration informée de l'écologie et une passion pour l'échelle humaine et la vie quotidienne. Son expérience en matière de projets s'étend à la rénovation urbaine, aux transports et à la mobilité, à l'intégration urbaine des districts industriels, aux campus universitaires, projets NPNRU et même à la reconstruction après un tremblement de terre. Simon a donné des conférences internationales et a enseigné à l'AA, à l'Institut Danois pour les Etudes à l'Etranger et à l'Université de Melbourne. Simon a rejoint AMT en 2021 et pilote plusieurs projets de maîtrise d'œuvre urbaine

complexes et dans des contextes variés.

Yvette Gavarret est assistante administrative d'AMT qu'elle rejoint début 2024. Après des études de cinéma, Yvette a commencé sa carrière au sein d'une agence de publicité (Chatel) qui lui a permis d'avoir une formation de secrétaire. Licenciée économique, elle exercera pendant plusieurs années en intérim dans divers domaines avant de rentrer chez Bayard édition au service comptabilité. Elle travaillera ensuite, pendant plus de 10 ans, dans des maisons d'édition en CDD ou en intérim. En 2007, elle fait ses débuts comme assistante de direction dans une agence d'architecture. Depuis, en tant que salariée ou en auto-entreprise, elle a à cœur de partager son expérience au sein d'agences de tailles diverses mais toutes engagées pour le développement durable.

Pierre Jolly est paysagiste diplômé de l'ENP de Blois en 2021. Il a rejoint l'équipe d'AMT en 2022 et travail sur des projets de maîtrise d'œuvre d'espaces publics. Grand randonneur, Pierre s'interroge sur les entrées de villes et villages et leurs connexions par les mobilités douces. La continuité de l'eau sous ses différentes formes est pour lui importante et permet de mettre en lien les éléments du paysage urbain comme rural.

Zakaria Anougot est diplômé en architecture depuis 2023. Egalement détenteur d'un CAP menuisier auprès des Compagnons du devoir, Zakaria a acquis son experiencesprofessionnelle au sein d'agences d'architecture et bureau d'études en décor et scénographie, avant de rejoindre AMT en tant qu'apprenti dans le cadre d'une formation au dessin technique.

Utku Kaleli, diplômé de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris-La Villette, est assistant de projet en maîtrise d'œuvre urbaine au sein d'AMT depuis 2024. Il participe à des projets de renouvellement urbain dans divers contextes. Après avoir mené des recherches au Japon, il a rédigé un mémoire sur l'impact de la financiarisation des infrastructures urbaines et des espaces publics sur leur conception. Fort d'une formation multidisciplinaire, Utku s'intéresse à l'intégration des principes d'innovation et de résilience dans les processus de conception urbaine et



Des espaces publics de proximité

Quartier Bel-Air à Saint-Denis (93)

Localisation Saint-Denis (93)

Maître d'ouvrage SEM Plaine Développement

Calendrier 2014 - 2017

Surface 0,6 ha

Mission Maîtrise d'œuvre des espaces publics

Budget 1,7 M € HT

Programme Aménagement et requalification des espaces publics de la ZAC Bel-Air

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste et paysagiste), OTCI (bet VRD)

Le quartier Bel-Air est un quartier ancien de la ville de Saint-Denis qui a été coupé du centre-ville par la création de l'autoroute A1 et s'est depuis dégradé. La ZAC vise à valoriser un secteur de friches situé à l'interface du quartier, de l'ancien Fort et de l'autoroute avec la réalisation d'un programme de logements variés et d'une médiathèque.

AMT s'est vu confier l'aménagement des espaces publics dont les enjeux consistent en l'articulation du quartier au tissu environnant, la création de petits espaces de convivialité aux abords des équipements publics (médiathèque et école), la création de venelles de desserte des nouveaux programmes, la requalification d'une avenue en vue de l'accueil d'un futur tramway. La programmation et l'esquisse ont été développés sur la base d'une concertation avec les associations de riverains et les gestionnaires des équipements de quartier afin de répondre au plus près aux attentes des utilisateurs. Le projet a permis d'insérer une trame végétale qui faisait défaut au quartier, d'établir des cheminements piétons là où certaines discontinuités de parcours ne permettaient pas de circuler aisément, d'offrir des espaces de jeux formalisés ou pas aux enfants du quartier. L'ensemble est décliné dans un vocabulaire, simple, sobre et résistant.

“ Un quartier de couture entre grand ensemble et tissu pavillonnaire. ”



1 3 Le square du groupe scolaire
2 4 Le parvis de la médiathèque

“ De micro-espaces publics au service de la vie quotidienne ”





De la cité moderniste au quartier jardin Le Bois-du-Château à Lorient (56)

Localisation Lorient (56)

Calendrier 2020 - 2027

Mission Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et espaces publics - quartier d'intérêt national NPNRU

Programme Renouvellement et développement urbain du quartier du Bois-Du-Château à Lorient, quartier d'intérêt national

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste et paysagiste), EGIS (bet vrd) et Transfaire (bet environnement)

Maître d'ouvrage Ville de Lorient / Lorient agglomération / Lorient Habitat

Surface/Chiffres clés
Périmètre opérationnel:
30 ha / 900 logements neufs
+ 350 logements réhabilités +
2 groupes scolaires restructurés
+ équipements sportifs / 18M€
travaux espaces publics

Honoraires 2,3 M € HT

Le quartier du Bois-du-Château est caractérisé par plusieurs handicaps : une localisation excentrée au Nord de la ville et une forte dégradation du patrimoine bâti. Il bénéficie cependant d'atouts indéniables : la proximité du parc de Trefaven et des rives du Scorff mais aussi la présence de beaux équipements sportifs.

AMT a été missionné pour élaborer le projet de développement et renouvellement urbain de l'ensemble du quartier en proposant une démarche et une vision sensible aux qualités reconnues de ce quartier. La démarche proposée consiste à "faire avec" en considérant l'existant comme énergie grise et ressource du projet qu'il s'agisse des bâtiments existants dont certains ont des qualités indéniables, du patrimoine arboré qui pénètre le quartier depuis le parc ou encore des infrastructures existantes dont les tracés ont l'intelligence de la topographie.

La vision est celle d'un quartier jardiné et ouvert sur son paysage fluvial, d'un quartier associant des styles d'habitat très variés depuis les tours réhabilitées en bordure de parc, jusqu'aux maisons de ville de cœur de quartier en passant par les petits collectifs structurant l'entrée de ouest et d'un quartier offrant à la ville une vraie destination récréative et sportive valorisée à travers la requalification du parc et des équipements existants.

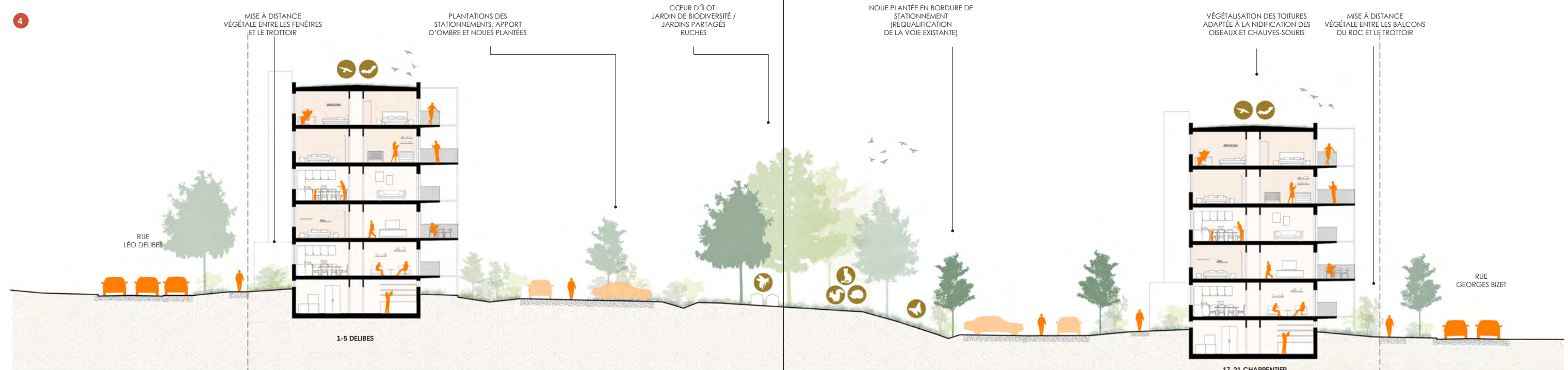
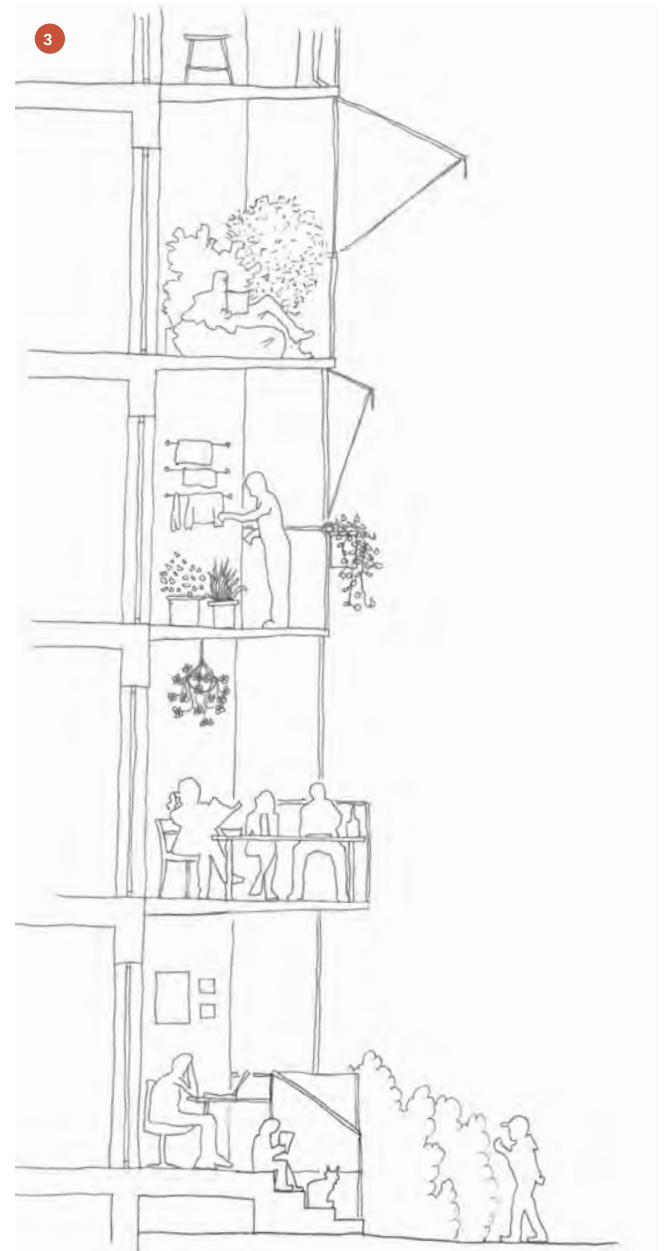


“Transformer la cité moderne en un quartier à échelle humaine.”



- 1 Bâti existant réhabilité au fond et ré-inscrit dans la nouvelle structure d'îlots. A droite, bâtiments neufs qui s'insèrent en respectant l'existant et l'échelle humaine
- 2 Chantier en cours de l'entrée Ouest du quartier : bâtiments neufs en arrière-plan, arbres préservés et renaturation des espaces publics au premier plan
- 3 Principes de réhabilitation des façades et RDC pour une qualité d'usages résidentiels et publics
- 4 Une nouvelle structure urbaine en îlots associant bâti réhabilité et neuf

“ «Faire avec»
et considérer
l'existant comme
énergie grise du
projet : bâtiments,
patrimoine végétal,
infrastructures...”



“ Des styles
de vie variés
au sein d’un
quartier
jardiné et
ouvert sur
le paysage
fluvial. ”



JARDINS FAMILIAUX

MAISONS DE VILLE
NEUF

PÔLE SPORTIF

RIVES DU SCORF

FERME URBAINE

MAISON DES
ASSOCIATIONS

GROUPE SCOLAIRE
PRÉVERT

LOCAUX
D'ACTIVITÉ

SQUARE DE
QUARTIER

TOUR RÉHABILITÉE

PARC DU BOIS DU CHATEAU

PETIT COLLECTIF NEUF

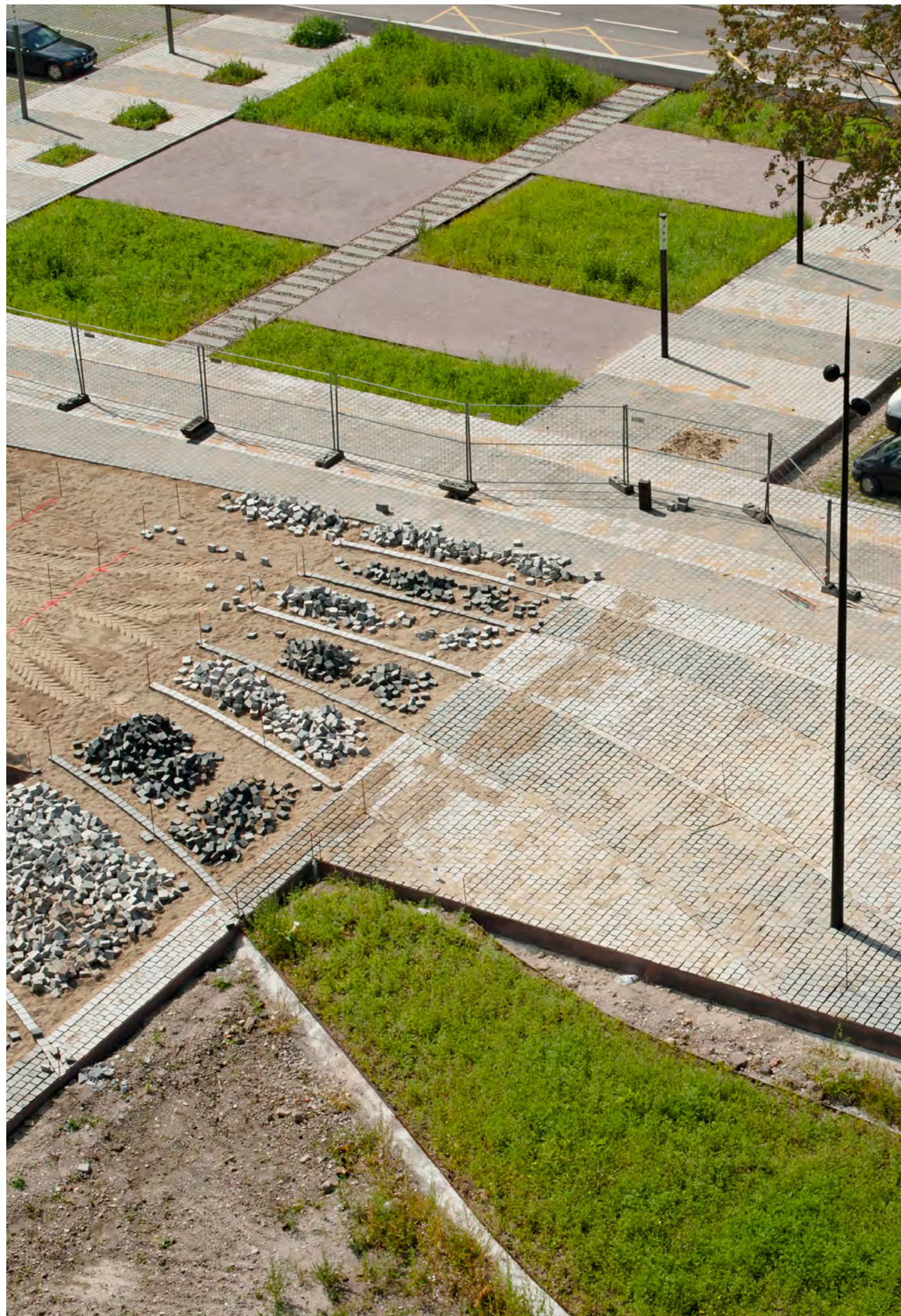
ÉTANG

COMMERCES DE
PROXIMITÉ

ENTRÉE OUEST

BARRE RÉHABILITÉE

GROUPE SCOLAIRE BOIS-DU-
CHATEAU



L'espace public fondateur d'un renouveau Le Port du Rhin à Strasbourg (67)

Localisation Strasbourg (67)

Calendrier 2012 - 2017

Mission Maîtrise d'œuvre des espaces publics

Programme Requalification de l'esplanade du quartier du Port du Rhin

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste et paysagiste), A. Brauns (paysagiste), J. Metz (architecte), Berest (bet VRD)

Maître d'ouvrage CU de Strasbourg

Surface 3,2ha

Budget 6,5M€ HT

L'aménagement de l'esplanade est un des dispositifs clefs du projet de renouvellement urbain du quartier du Port du Rhin situé sur la presqu'île aux épis en vis à vis de l'Allemagne. Il a été initié au début des années 2000. AMT s'est vu confier la conception de cette place dans la continuité du schéma directeur que l'agence a élaboré en 2007.

Le dévoiement de la RN4 a été le préalable à la création d'un espace central rassemblant les deux églises existantes, reliant le quartier ancien aux extensions nouvelles et devant accueillir la future ligne de tramway. La Place s'inscrit dans un environnement en mutation: anciennes friches et sites militaires déclassés qui vont accueillir des programmes de logement et des équipements. L'agence a proposé de créer un espace fortement identifiable pour transformer l'image de ce quartier autrefois en déshérence et proposer des espaces de vie aux habitants anciens et nouveaux. Le sol qui dessine de grandes ondulations rappelant le mouvement du Rhin, les jardins en creux qui évoquent les paysages naturels rhénans et les grands bancs en étoile ainsi que les jeux aériens - dessinés sur mesure - en sont les éléments clefs. Le projet contribue au renouveau des usages et de l'identité paysagère du quartier du Port du Rhin, identité qui s'intègre pleinement dans la dynamique de l'Eco-Cité transfrontalière Strasbourg-Kehl.

“ Une identité visuelle assumée pour un espace public fondateur du renouveau du quartier du Port du Rhin. ”



- 1 Le sol ondoyant accompagne l'esplanade
- 2 La séquence des 2 églises avec sa fontaine
- 3 La séquence des 2 églises avec ses jardins
- 4 Les jardins creux jalonnent l'esplanade



“ Domestiquer les infrastructures, impulser les usages, magnifier le paysage fluvial, relier l'ancien quartier du Port du Rhin aux nouveaux quartiers Sud.”





- 1 Parvis de la mairie
- 2 Photo de l'existant

Mosaique d'espaces publics miniatures Village de Villiers-le-Bel (95)

Localisation Villiers-le-Bel (95)

Calendrier 2020 - 2026

Mission Maîtrise d'œuvre des
espaces publics

Programme Aménagement et
requalification des espaces
publics du Village

Maître d'œuvre AMT mandataire
(urbaniste et paysagiste), INGETEC
(bet VRD)

Maître d'ouvrage Grand Paris
Aménagement

Surface 3ha

Budget 7.3M€ HT

Centre historique de la commune de Villiers-le-Bel, le Village est un quartier qui cumule de nombreuses difficultés: habitat ancien dégradé, vacances commerciales, espaces publics saturés par la voiture. Il fait l'objet d'un programme de rénovation urbaine globale ciblant l'ensemble des composantes du quartier.

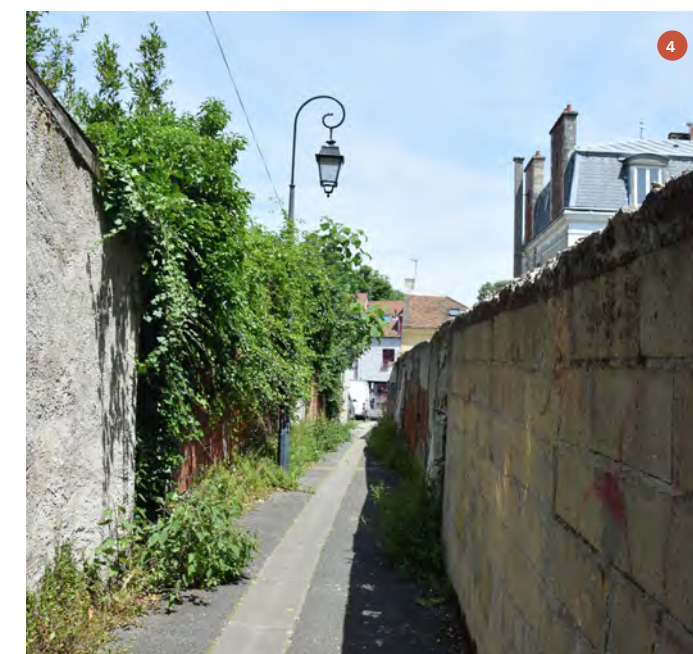
AMT a été missionné pour co-élaborer le Plan Guide urbain et concevoir l'aménagement des espaces publics. La difficulté de l'intervention tient à la délicatesse du tissu existant et la forte intrication des motifs paysagers et architecturaux. L'intervention proposée est mesurée et située. Elle vise à révéler la variété du patrimoine urbain et paysager, à déployer une trame paysagère pour irriguer un tissu très minéral et construit mais également à modifier le fonctionnement du centre-ville pour mieux le desservir et donner place aux modes doux. Le projet qualifie chacun des micro-lieux qui composent l'armature des espaces publics tout en développant une écriture paysagère unifiée: parvis de la mairie et de l'église, rue commerçante, courées et venelles.

“ Une intervention délicate
visant à révéler la richesse du
patrimoine architectural et
paysager d'un site fragilisé. ”



“Sentes, parvis,
jardins de poche...
les lieux du
voisinage et du
quotidien.”

- 1 Photo de l'existant
- 2 Le jardin de l'église



- 3 La sente et la courée Fessart
- 4 Photo de l'existant



Une nouvelle entrée en ville douce et paysagée **Avenue du 8 mai 1945 à Torcy-Le Creusot (71)**

Localisation Torcy - Le Creusot (71)

Maître d'ouvrage Communauté
urbaine Le Creusot-Montceau-
les-Mines

Calendrier 2018 - 2023

Mission Maîtrise d'œuvre des
espaces publics

Surface 4,8 ha

Programme Réaménagement du
boulevard du 8 mai 1945

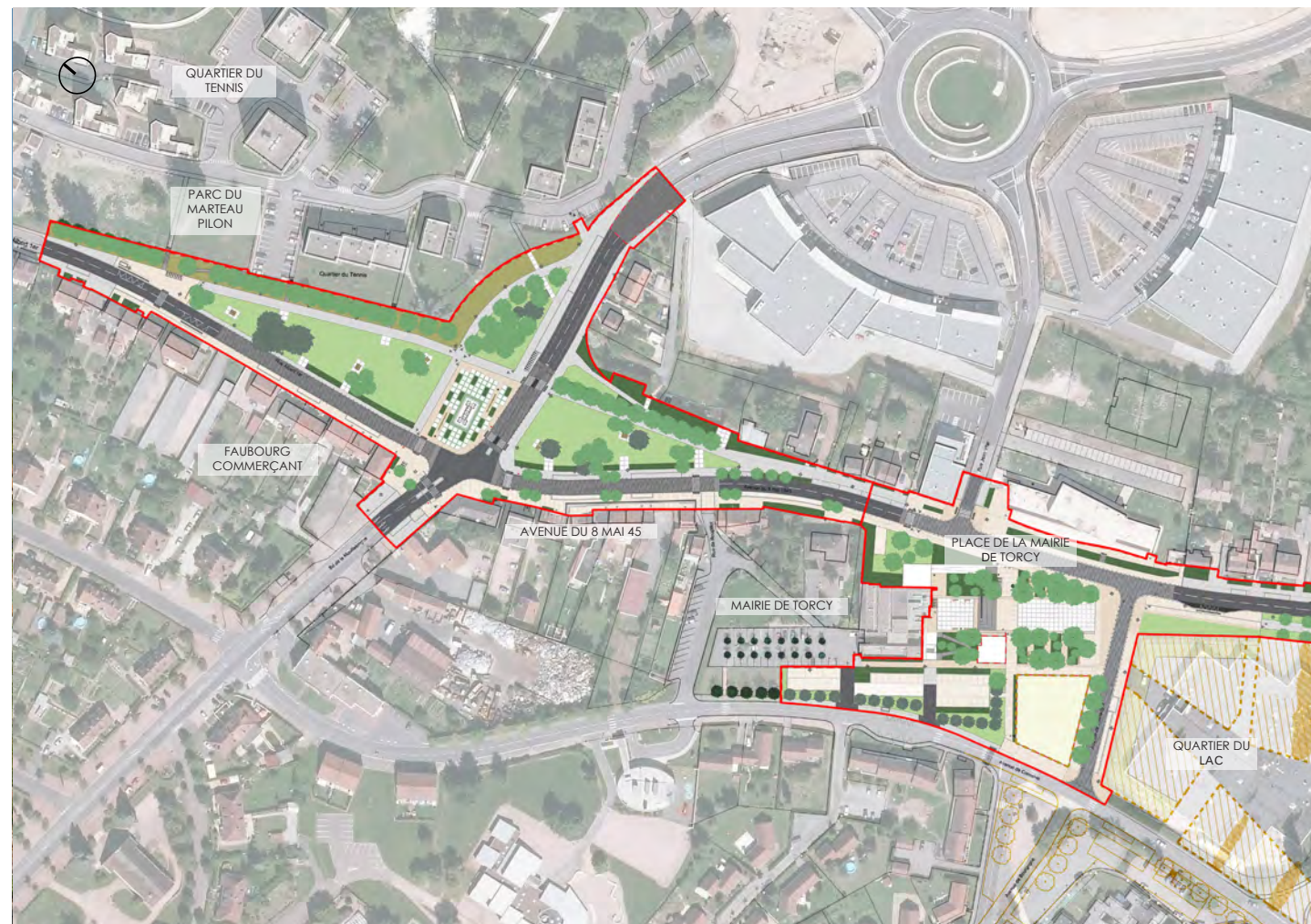
Budget 6 M € HT

Maître d'œuvre AMT mandataire
(urbaniste et paysagiste), OTCI
(bât VRD), ETC (mobilité), Studio
Vicarini (lumière)

Le projet de requalification du boulevard du 8 mai 1945 s'intègre dans un projet de renouvellement global: valorisation du centre-ville de Torcy et de l'entrée de ville du Creusot, rénovation des quartiers du Lac et du Tennis, mutation de la zone commerciale d'entrée de ville. Le projet intègre un changement des mobilités et une réduction drastique des flux automobiles consécutifs à l'ouverture d'une voie de contournement.

AMT s'est vu confier une mission de maîtrise d'œuvre des espaces publics sur l'ensemble du linéaire de près de 1 km pour affirmer la vocation nouvelle de l'avenue Jean Jaurès: voie d'entrée en ville offrant toute leur place aux modes doux et aux transports en commun. Pour donner chair au projet, le projet décline trois principes. Premièrement, un profil dissymétrique afin d'offrir une véritable promenade paysagée sur l'ensemble du linéaire. Deuxièmement, une multiplication des franchissements afin de mieux desservir les quartiers bordiers. Troisièmement, un séquençage de l'avenue afin de rythmer l'entrée en ville et de mettre en valeur les lieux de vie: la place de la Mairie et le parc du Pilon dont la qualification est également intégrée au périmètre du projet. Celui-ci vise in fine à transformer un espace 100% fonctionnel en un lieu de séjour pour les habitants des quartiers.

“ Une voie routière
transformée en promenade
jalonnée par la place de
la mairie et le parc du
Marteau Pilon. ”



“ Une écriture paysagère et architecturale, sobre et robuste en résonnance avec l’histoire industrielle du Creusot. ”

- 1 Extrait du plan masse du projet Au Nord, le nouveau parc du Marteau Pilon et au Sud, la place de la mairie requalifiée
- 2 Place de la Mairie; un espace pouvant accueillir des festivités, des lieux de pause ombragés et fleuris
- 3 Le parc du Marteau Pilon: suppression des voies automobiles inutiles, création d'une place autour du monument, ouverture d'une piste cyclable généreuse, renouvellement du patrimoine arboré...





Cultiver l'esprit village en cœur de métropole

La Pointe des Bois-Blancs à Lille (59)

Localisation Lille (59)

Calendrier 2022 - 2027

Mission Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et espaces publics - quartier d'intérêt régional NPNRU

Programme Renouvellement urbain de la Pointe des Bois Blancs - Quartier d'intérêt régional Aviateurs

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste et paysagiste), INGEROP (BET VRD) et REPERAGE URBAIN (concertation)

Maître d'ouvrage Ville de Lille, Métropole Européenne de Lille, Vilogia

Surface/Chiffres clés Périmètre opérationnel: 6,6 ha / 515 logements neufs + 141 logements réhabilités + 1 centre social + extension UCH / 5,9 M€ travaux espaces publics

Honoraires 900 000 € HT

Le site de la pointe des Bois-Blancs bénéficie d'une forte identité grâce au paysage fluvial où il s'insère, à l'identité faubourienne de l'île et la proximité de lieux de vie métropolitains tel Euratchnologie. Les objectifs portés par la maîtrise d'ouvrage sont la diversification de l'habitat, la résorption d'une friche industrielle, la réinsertion urbaine d'un site enclavé ainsi que la valorisation de ses atouts naturels. Sis en contiguïté de la ZAC des Rives de la Haute Deûle, l'opération vise une haute ambition environnementale, urbaine et paysagère.

La vision proposée par AMT se fonde sur la valorisation des qualités intrinsèques du site. Elle est celle d'un quartier à l'esprit village en cœur de métropole et ouvert sur le paysage de la Deûle. Plusieurs axes de projet s'articulent pour donner corps à cette vision: composer avec le patrimoine naturel, donner la priorité au piéton, habiter entre faubourg et paysage fluvial. La conservation et la valorisation du patrimoine naturel issu de l'enfrichement du site gouverne la composition du quartier. Les motifs paysagers existants sont insérés au sein des îlots et le patrimoine fluvial renouvelé. Un réseau d'espaces publics de proximité est mis en place et relié aux lieux de vie de l'île des Bois Blancs et du secteur Euratechnologie. L'ancien séchoir réhabilité marque un jalon sur ces parcours piétonniers. L'habitat se décline de façon graduée (R+1 à R+8 sous forme de maisons accolées, de petits collectifs et de plots), en couture avec le tissu faubourien et en ouverture sur le grand paysage.

“La concertation initiatrice de l'imaginaire du projet et créatrice de liens entre anciens et nouveaux habitants.”



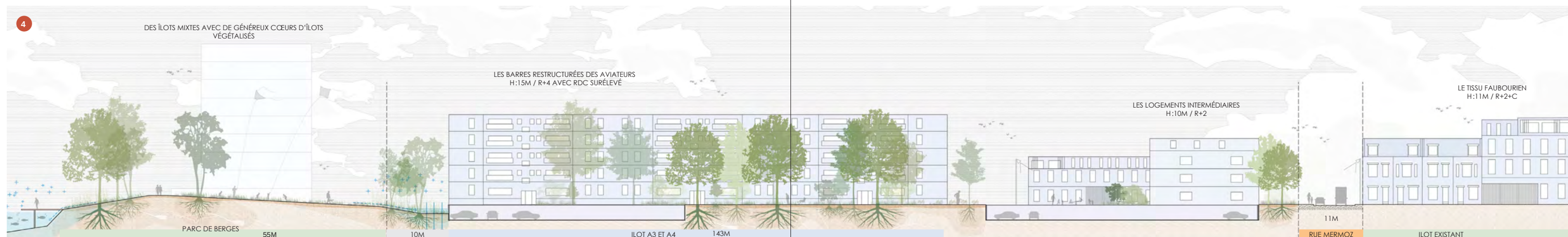
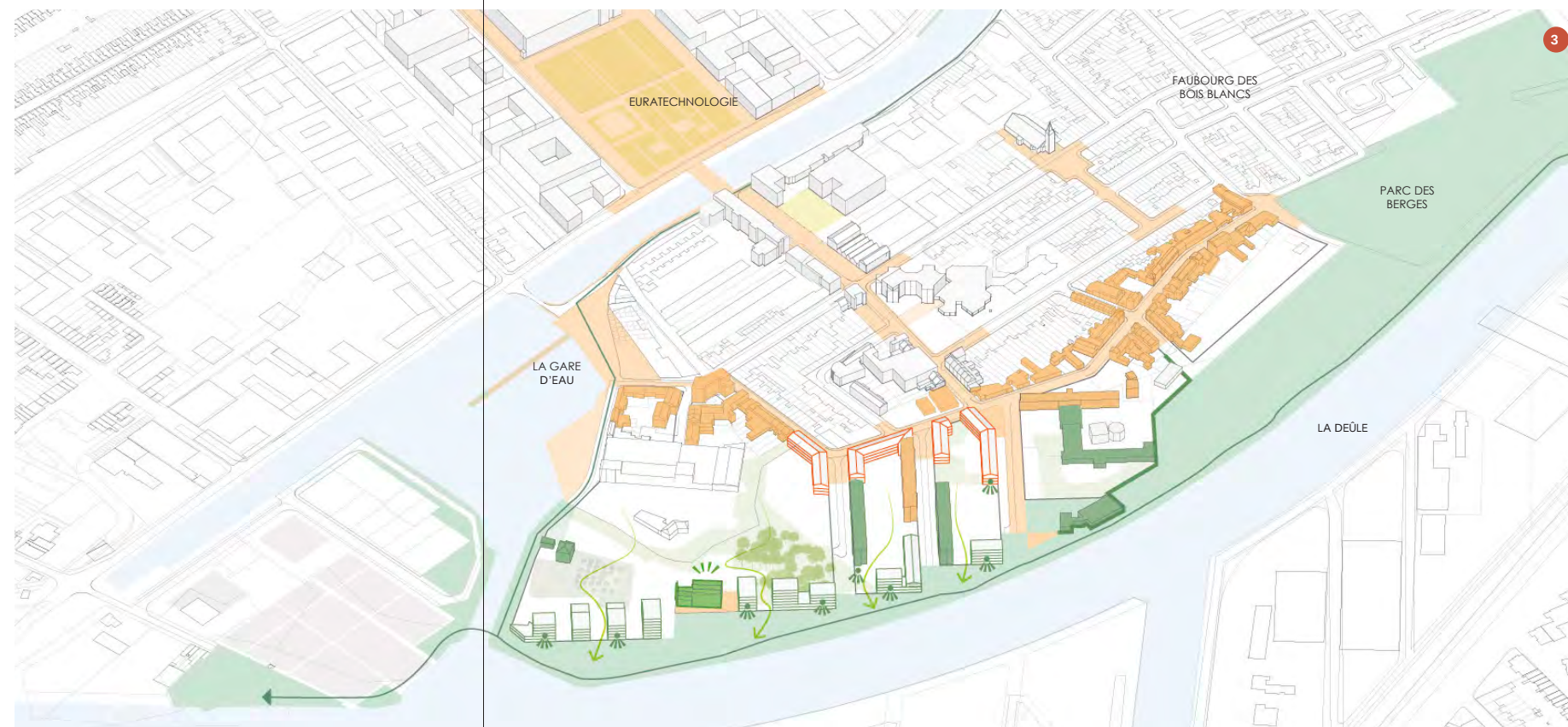
“ Deux adresses: habiter
côté faubourg des
Bois-Blancs et habiter
côté rivière de la Deûle.”

1 Le parc bordant le quartier et
l'ouvrant sur le paysage de
la Deûle

2 La place articulant le quartier
avec le faubourg des Bois-
Blancs

3 Deux adresses: côté faubourg et
côté rivière

4 Du faubourg à la Deûle:
gradation des typologies
architecturales et paysagères





Centralité linéaire au cœur de la rive gauche de Rouen Avenue Jean Jaurès à Petit-Quevilly (76)

Localisation Petit-Quevilly (76)

Maître d'ouvrage Métropole
Rouen Normandie

Calendrier 2017 - 2023

Surface 800 ml et 35 ml

Mission Maîtrise d'œuvre des
espaces publics

Budget 6,3 M € HT

Programme Réaménagement de
l'avenue Jean Jaurès

Maître d'œuvre AMT mandataire
(urbaniste et paysagiste), Ingetec
(be vrd), StudioVicarini (lumière),
Diluvial (be fontainerie), Geodice
(BE mobilité)

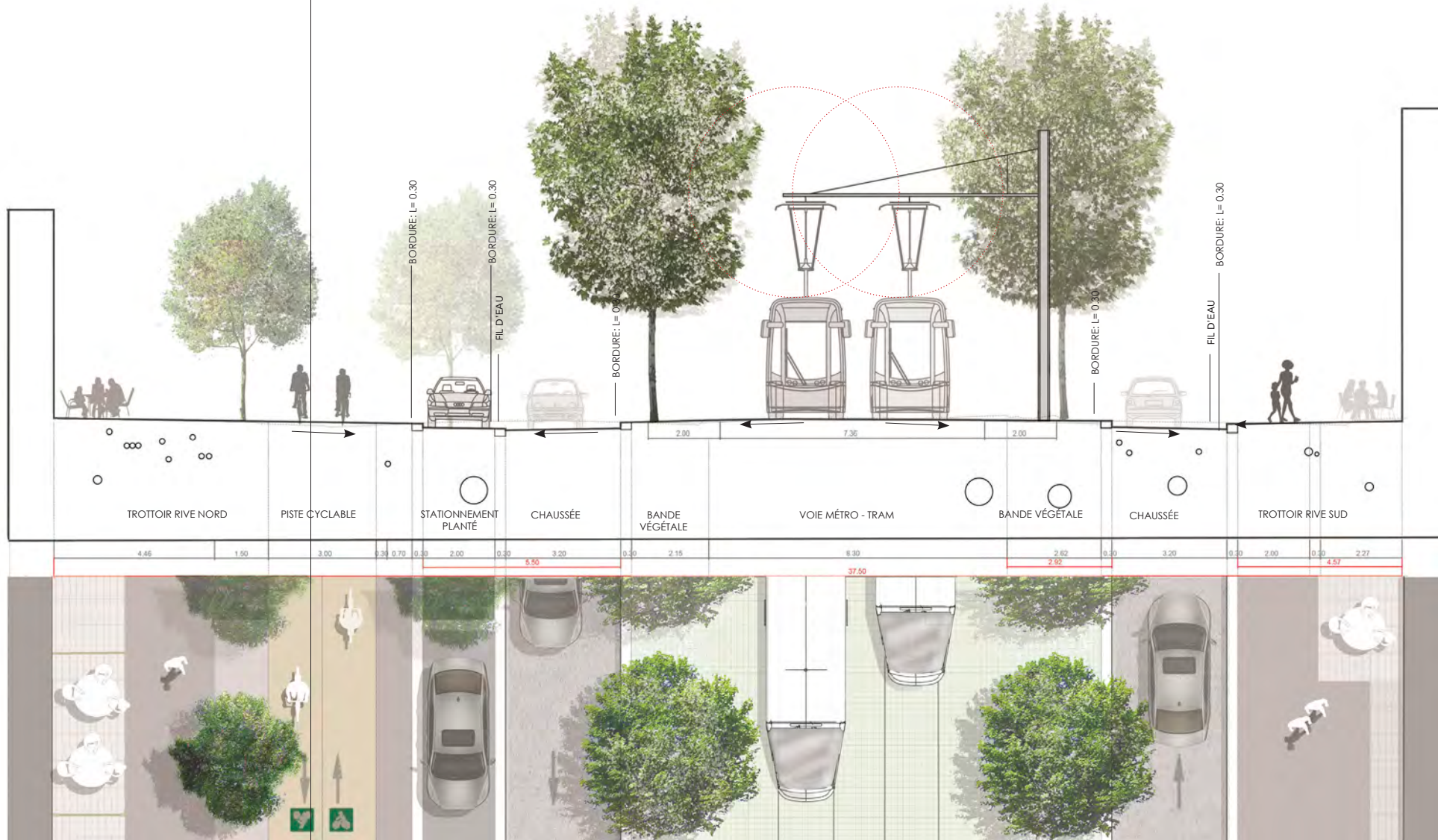
Le projet de requalification de l'avenue Jean Jaurès à Petit-Quevilly s'inscrit dans une mutation profonde de la rive gauche de l'agglomération rouennaise engagée depuis plusieurs années. L'avenue elle-même a été profondément remaniée dans les années 90 avec l'accueil de la ligne de tramway. L'ouverture de la rocade Ouest a dans les mêmes années consacré le déclassement de fait de l'avenue Jean Jaurès. Sa requalification vise à affirmer la vocation nouvelle de l'avenue comme espace public et non plus comme voie de transit.

AMT s'est vu confier une mission de maîtrise d'œuvre des espaces publics sur l'ensemble du linéaire de près de 850 mètres (et 37 mètres de large) afin de requalifier l'avenue. Le projet décline trois principes. Premièrement, multiplier et qualifier les traversées piétonnes afin que l'avenue ne soit plus une coupure mais un trait d'union entre les quartiers alentours. Deuxièmement, la création d'une belle promenade en rive Nord de l'avenue – prenant acte du positionnement dissymétrique du tramway – afin de qualifier une esplanade généreusement paysagère, orientée plein Sud, favorable à la déambulation ainsi qu'à l'extension des terrasses de café ou étals des commerces. Troisièmement, la transformation de deux carrefours en places publiques : le parvis de Seine Innopolis – pépinière d'entreprise récemment ouverte dans un bâtiment industriel réhabilité et le parvis du centre commercial

“ Une vocation nouvelle
d'espace public en substitution
d'un axe de transit. ”

“Insertion des mobilités douces, renouvellement du patrimoine arboré et création de terrasses et parvis au-devant des équipements.”

- 1 Coupe en travers montrant l'insertion des mobilités, l'élargissement des espaces piétonniers et le renforcement de la structure arborée
- 2 La promenade orientée plein sud avec les terrasses commerçantes
- 3 La place Innopolis avec ses jardins, son mobilier connecté et sa fontaine





Un quartier d'activités nouvelle génération ZAC de la Rucherie à Bussy-Saint-George (77)

Localisation Bussy-Saint-Georges(77)

Calendrier 2019 - 2028

Mission Étude urbaine pré-opérationnelle et accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine, et des espaces publics

Programme Aménagement d'une ZAC à vocation économique

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste et paysagiste), CREASPACE (programmation économique), URBATEC (bet vrd, hydraulique), TRANS-FAIRE (environnement), DeSo (architecte) et BIM service (modélisation BIM).

Maître d'ouvrage EPAMARNE

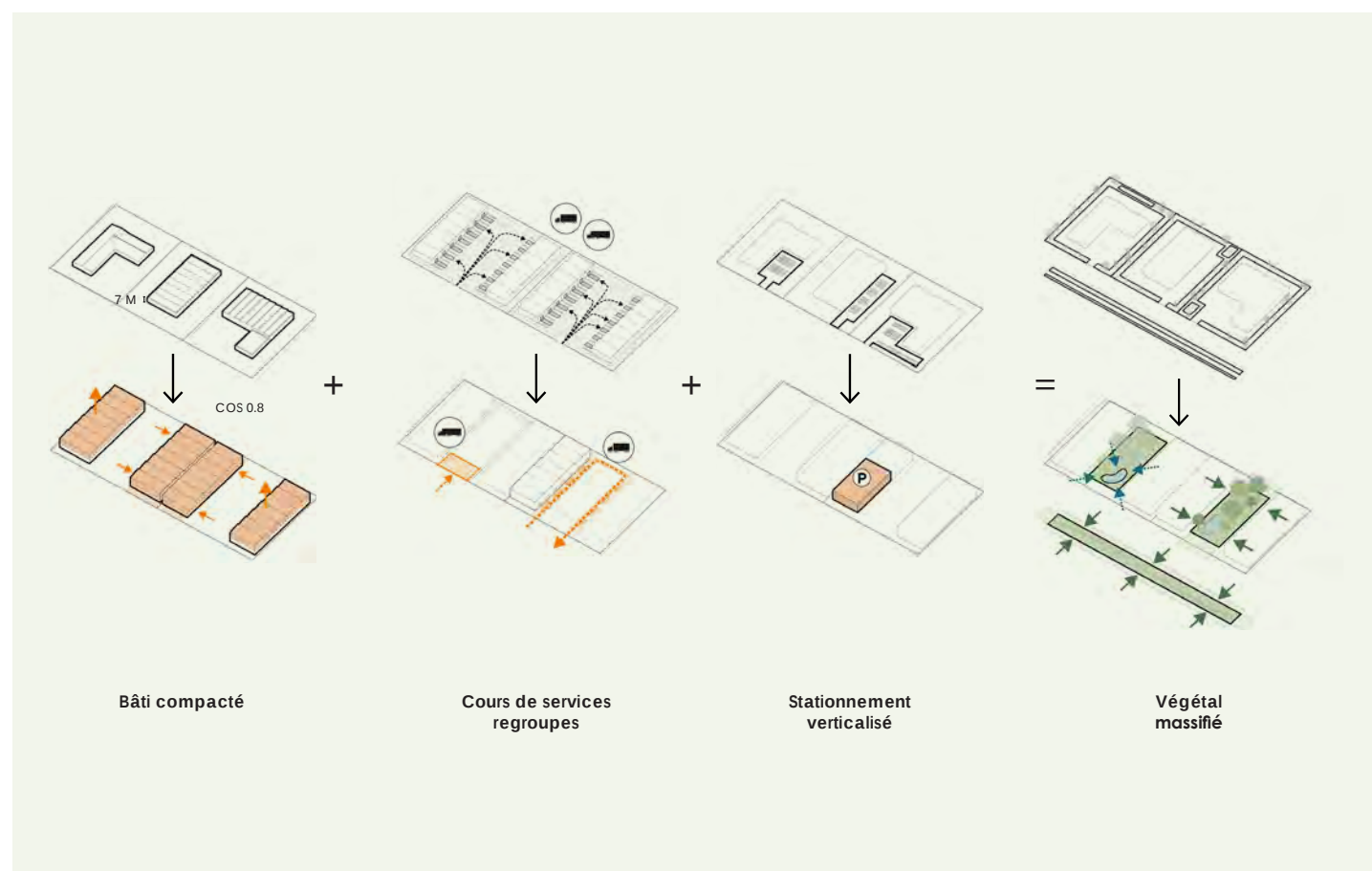
Surface 80ha

Honoraires 3,4 M€ HT

La ZAC de la Rucherie, sise sur la commune de Bussy-Saint-George, s'inscrit dans le secteur III de Marne la Vallée qui compte de nombreux projets de développement urbain résidentiels ou économiques. Sa réalisation est conditionnée par la prise en compte de la forte sensibilité écologique du site, du contexte économique très concurrentiel et de la cohérence urbaine et paysagère à construire pour ce secteur de Marne La Vallée en pleine mutation.

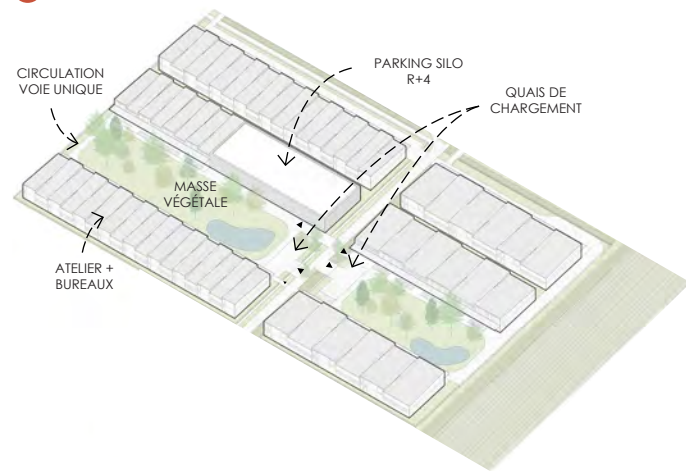
La proposition développe trois orientations fortes. La mise en place d'une trame paysagère inscrit la ZAE dans une trame territoriale préexistante. Elle permet de surcroît une gestion "zéro rejet" des eaux pluviales en réponse à la forte contrainte hydrogéologique (zone de captage). Un parcellaire foncier très flexible permet d'accueillir une diversité d'activités et de produits immobiliers afin de s'adapter à une demande qui ne cessera d'évoluer au fil des 10 années prévues pour la commercialisation de la ZAC.

Enfin, une offre de services diversifiée porte l'attractivité du site et l'insère dans un parcours d'usages élargis depuis le quartier du Sycomore jusqu'au futur Campus de Ferrière contribuant ainsi à doter ce territoire d'une qualité de vie renouvelée.

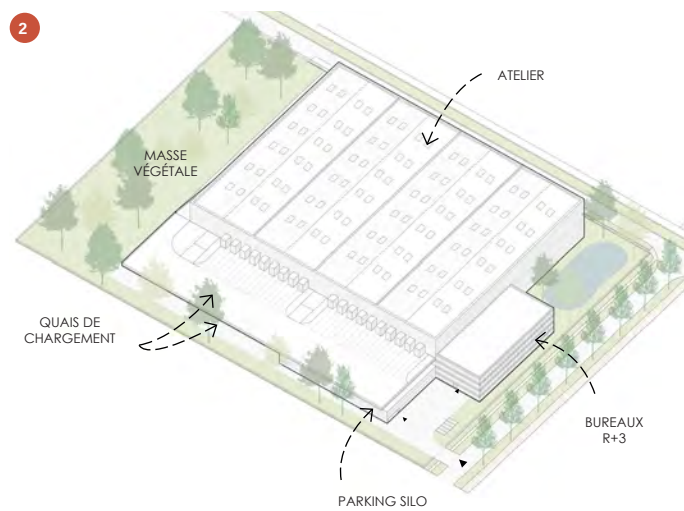


“Inventer un quartier d'activités « nouvelle génération », serviciel, écologique et compact.”

1

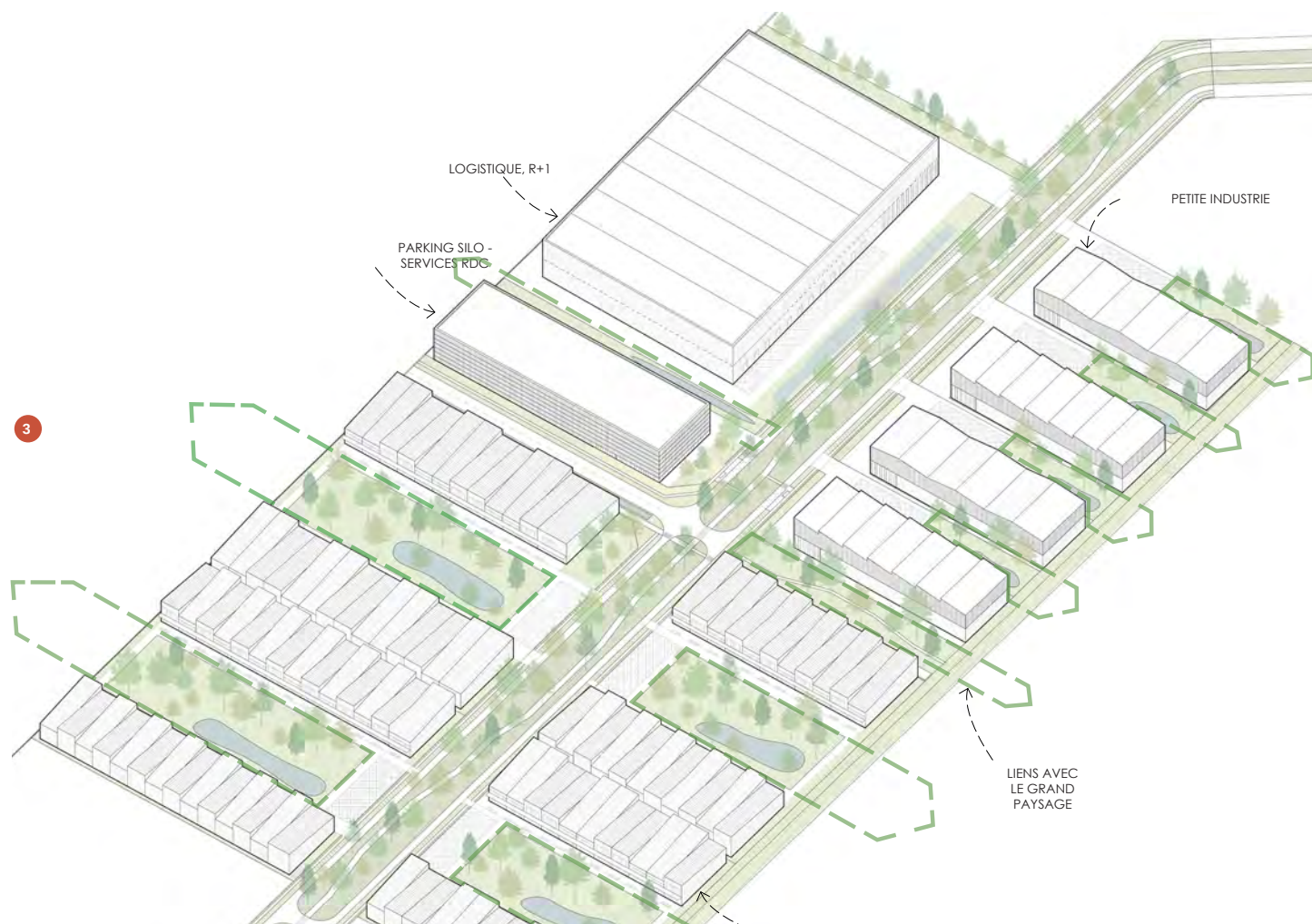


2



“ L'exigence de sobriété foncière implique la massification de toutes les composantes: bâtiments, infrastructures et végétal.”

3



- 1 Étude de densification typologique: artisanat
- 2 Étude de densification typologique: logistique
- 3 Principe de massification et alternance des masses bâties et paysagées
- 4 Voie de desserte principale de la ZAE



Un nouveau lieu de vie saint-maurien **ZAC des Facultés à Saint-Maur-des- Fossés (94)**

Localisation Saint-Maur-des-Fossés (94)

Calendrier 2020 - 2026

Mission Maîtrise d'œuvre des espaces publics

Programme Aménagement des espaces publics de la ZAC : jardin, mail commercial, venelles résidentielles, avenues périphériques

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste et paysagiste), INGÉTEC (BET VRD) et Studio Vicarini (lumière)

Maître d'ouvrage Grand Paris Aménagement

Surface 6,6ha

Budget 12M CHF TTC

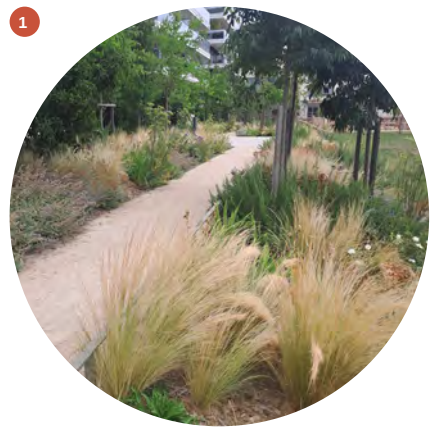
Positionné au droit de la gare La Varennes Chennevières sur l'un des derniers fonciers de la ville, la ZAC des Facultés consiste en la création d'un quartier mixte et d'une nouvelle centralité de proximité. AMT a été missionné pour la conception des espaces publics : un mail commerçant, des venelles piétonnes, un jardin public prolongé par le parvis des équipements publics ainsi que la reprise des avenues bordant l'opération. Intégralement piétonniers et abondamment plantés les futurs espaces publics offriront des lieux de vie ressourçant aux futurs habitants et voisins du quartier des Facultés.

Une haute qualité architecturale, paysagère et environnementale est recherchée avec des revêtements de sols en pierre naturelle, une grande diversité des milieux végétaux et une gestion des eaux pluviales in situ. Le jardin est conçu comme une déclinaison de milieux naturels gouvernés par les variations de l'eau et offrant des espaces de séjour multi-orientés appropriables en toutes les saisons.



“ Au pied de la gare Varennes Chennevières, une nouvelle polarité urbaine au cœur du méandre saint-maurien. ”

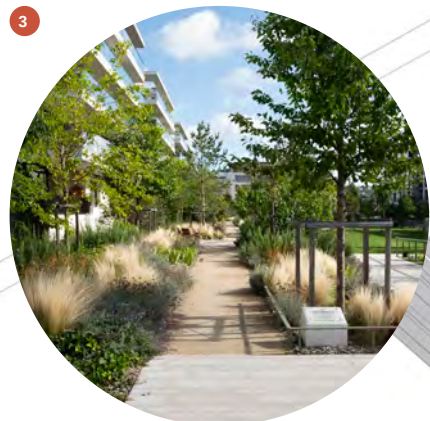
1



2



3

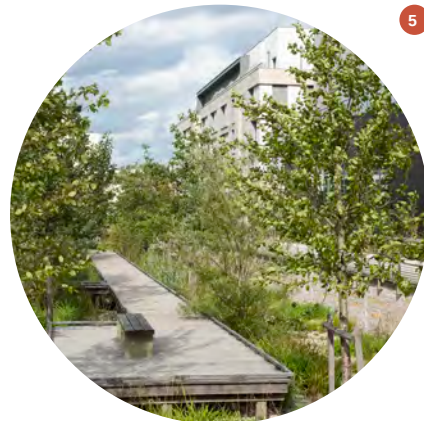


4

4



5



“Le jardin en cœur de quartier: une nature ressource en toute saison et pour toutes les générations.”

1

Le jardin sec en lisière orientée Sud

2

Les jeux de grimpe, glisse et balance

3

Le saut de loup depuis le parvis du jardin

4

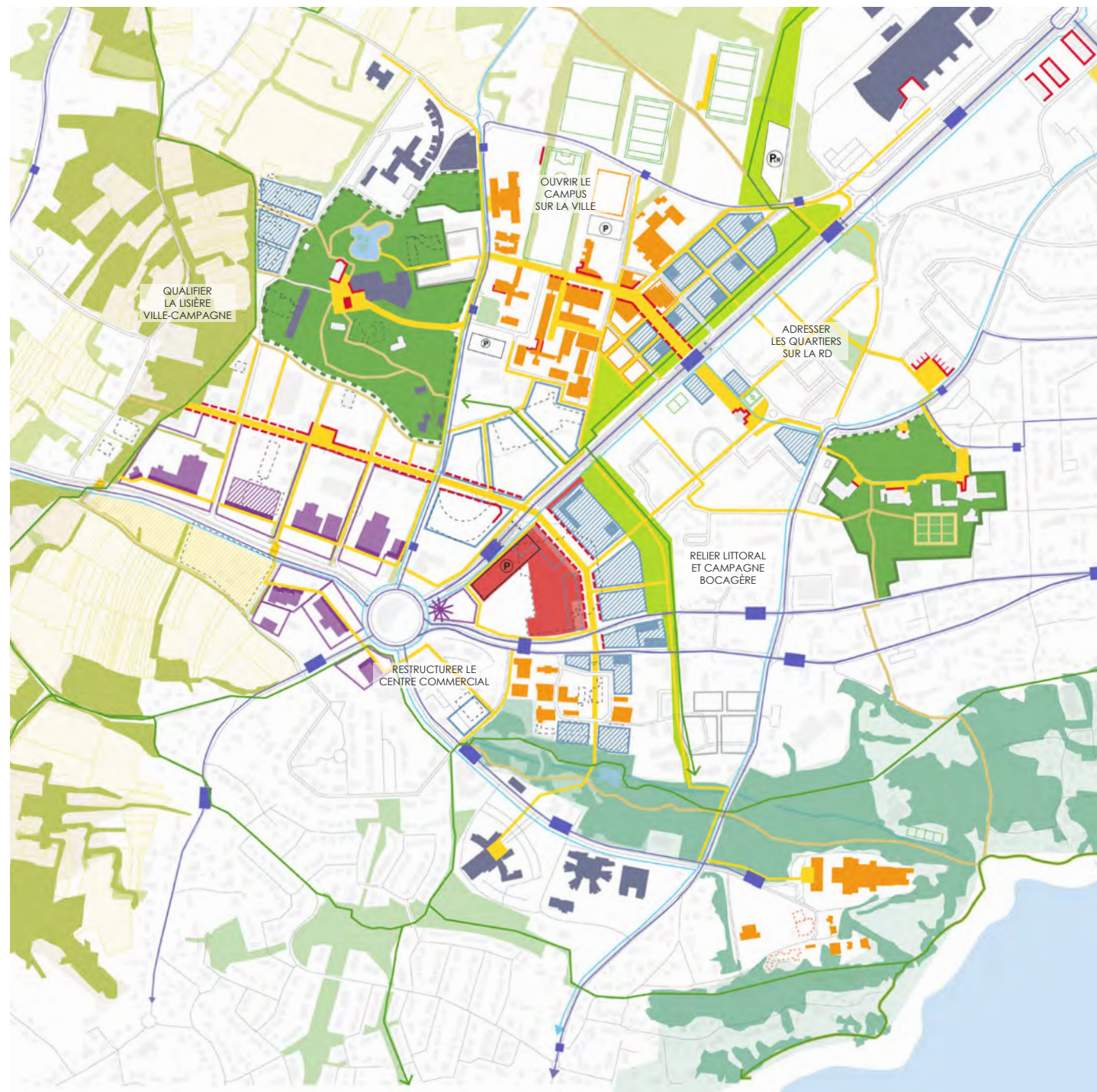
La pelouse centrale et les bosquets

5

Le jardin frais en lisière orientée Nord

CENTRE AQUATIQUE

GYMNASE



La périphérie nazairienne en transition Secteurs Heinlex et Océanis à Saint-Nazaire (44)

Localisation Saint-Nazaire (44)

Maître d'œuvre AMT (urbaniste et paysagiste)

Calendrier 2020 - 2022

Maître d'ouvrage ADDRN

Mission Plan Guide prospectif et pré-opérationnel

Surface 170 ha

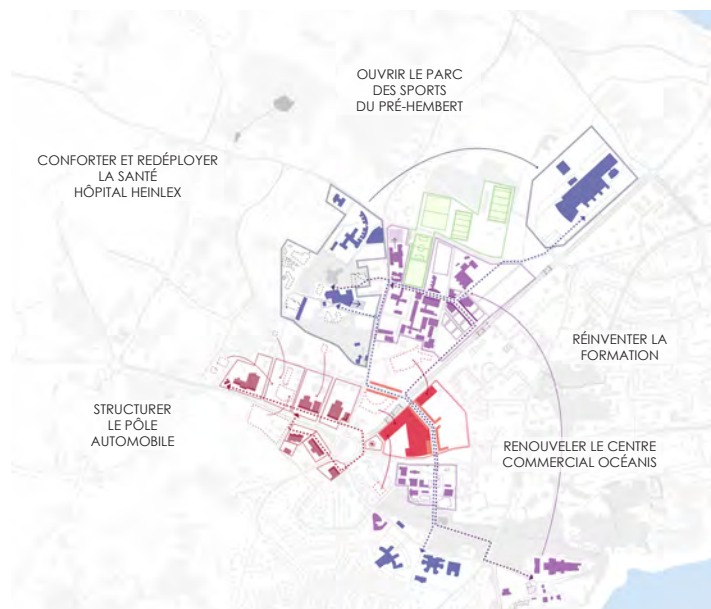
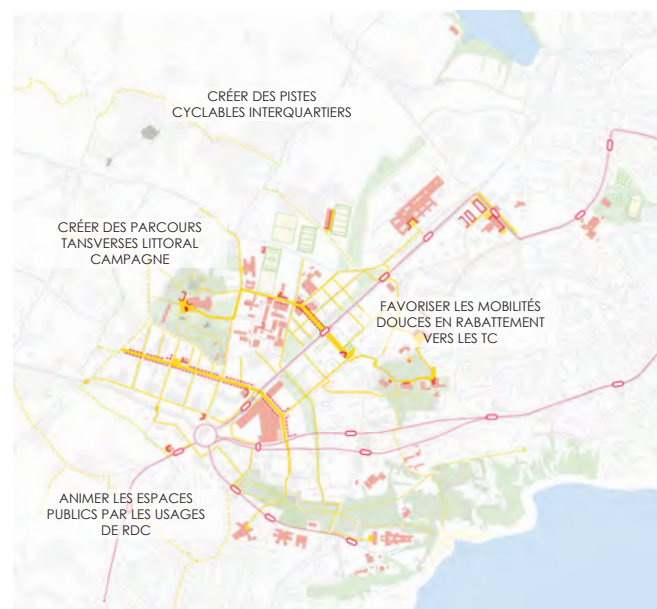
Programme Renouvellement urbain du secteur d'entrée de ville Heinlex Océanis

Honoraires 79 000 € HT

Le secteur Heinlex-Océanis constitue une polarité multifonctionnelle de la périphérie ouest de Saint-Nazaire. Le centre hospitalier et le campus universitaire y ont été implantés avant que la ville ne gagne cette ancienne campagne et que la route de contournement ne la desserve.

L'ADDRN (Agence d'Urbanisme) a confié à AMT une étude prospective et pré-opérationnelle de recomposition urbaine et paysagère. L'enjeu est de transformer un site de périphérie, conçu selon l'urbanisme de zone et fondé sur la mobilité automobile en centralité et quartier de ville. La richesse des fonctions présentes (commerciales, éducatives et de formation, hospitalières, etc.), la toute proximité de la campagne bocagère et du littoral et la disponibilité foncière en font un lieu de fort potentiel pour le développement de l'agglomération.

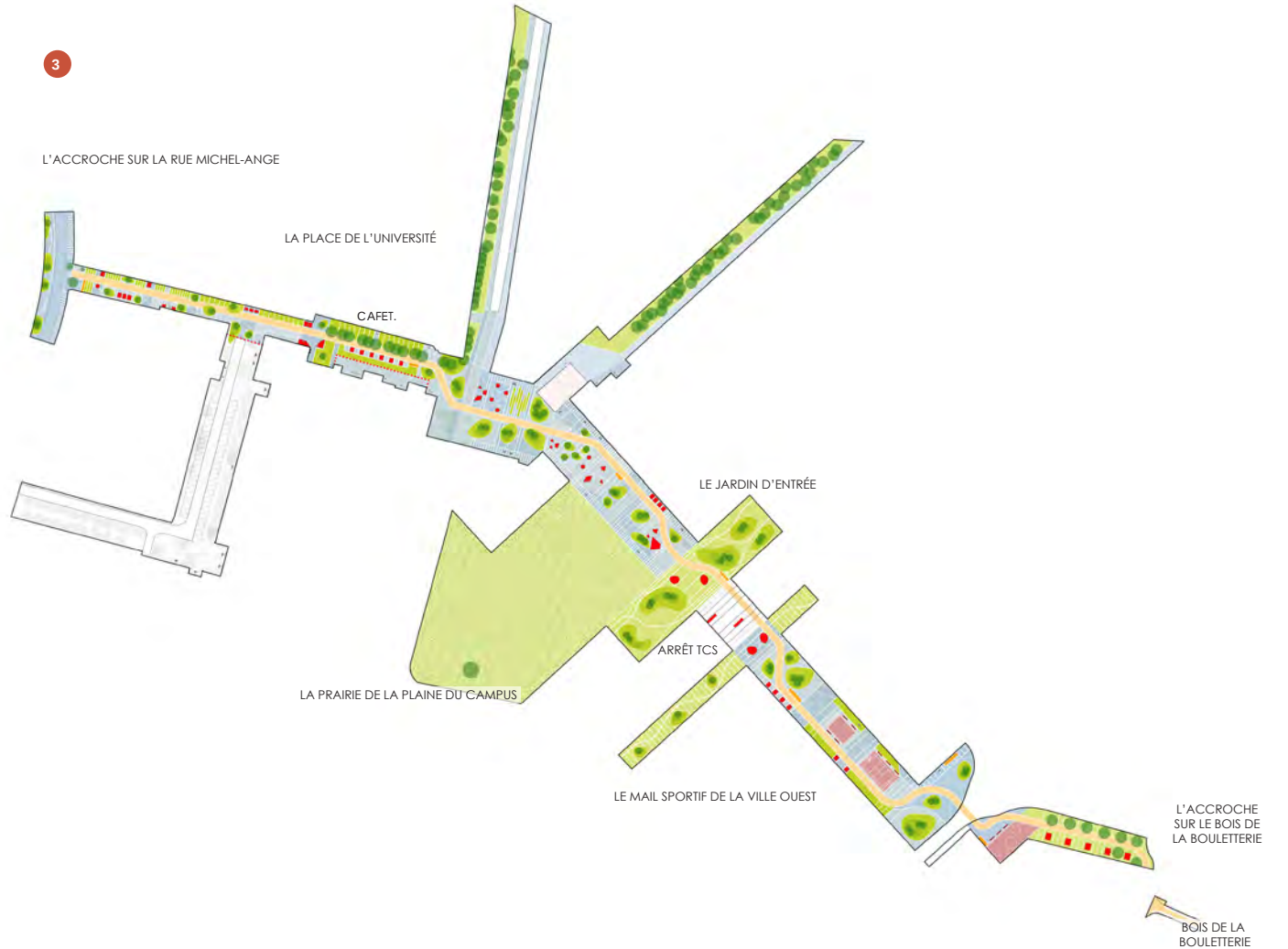
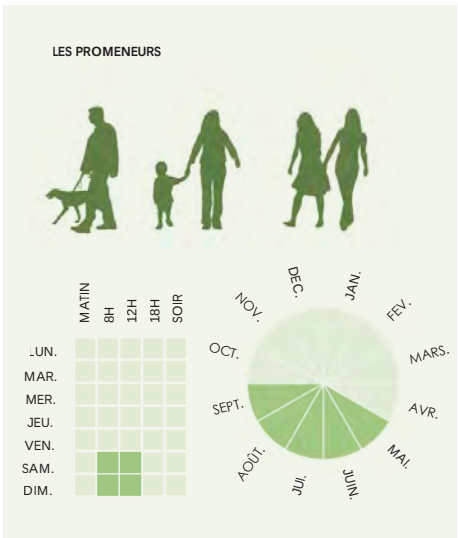
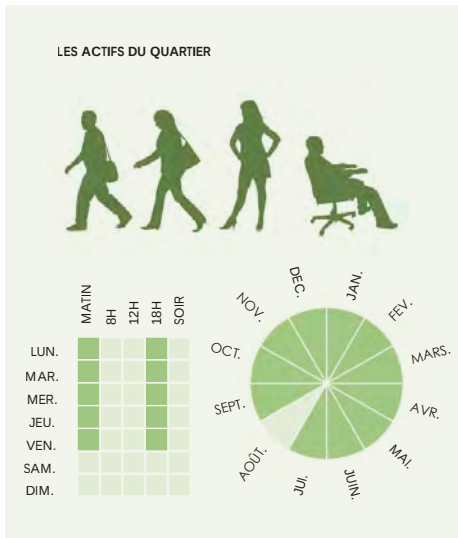
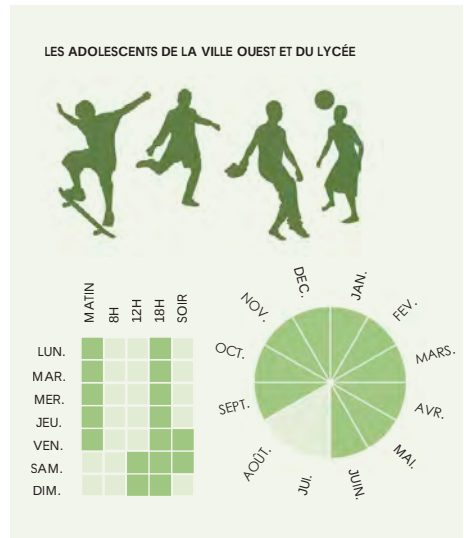
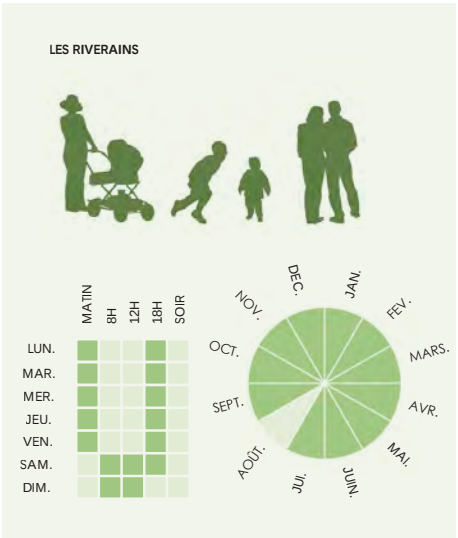
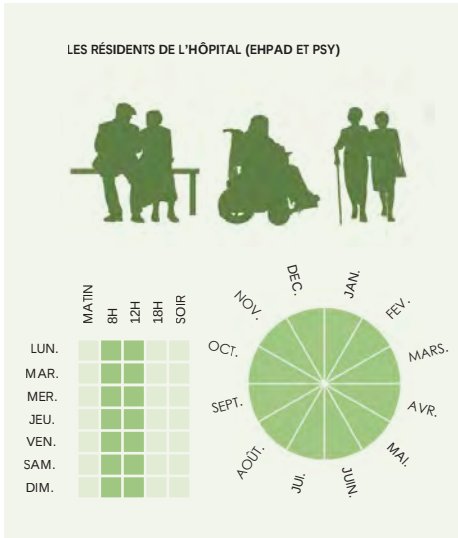
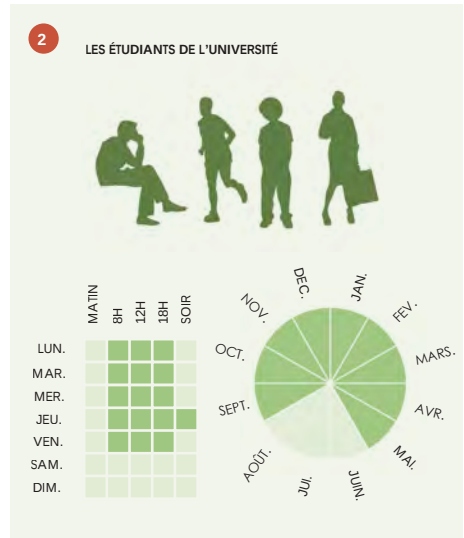
Le projet développé par AMT mise sur l'édification d'une trame paysagère et de liaisons douces reliant littoral et campagne comme socle d'une mutation progressive du site. Il s'appuie sur la variété des situations paysagères et urbaines rencontrées – de l'océan vers l'arrière-pays, du centre vers la périphérie – pour proposer une déclinaison de propositions résidentielles adaptées.



“ Édification d'une trame de milieux vivants, réforme des mobilités, décroisement des fonctions métropolitaines, accueil d'un habitat diversifiés, sont les marqueurs de cette transition. ”

“ Retrouver des séquences paysagées, créer des parcours piétons, stimuler des usages entre littoral et campagne nazairienne.”

- 1 Le quartier du Campus
- 2 Programmation multiusages et multigénérationnelle de l'allée du campus
- 3 L'allée du campus: ouvrir le campus sur les quartiers voisins et la ville





Au cœur de la vie de quartier Place Bérault à Vincennes (94)

Localisation Vincennes (94)

Calendrier 2017 - 2019

Mission Maîtrise d'œuvre des
espaces publics

Programme Aménagement et
requalification de la place Bérault
et des rues adjacentes

Maître d'œuvre AMT mandataire
(urbaniste et paysagiste), Ingetec
(be vrd), Studio Vicarini (lumière)

Maître d'ouvrage Ville de
Vincennes

Surface 2 750 m²

Budget 1,6 M € HT

La place Bérault est un des derniers projets importants pour la ville de Vincennes. Celle-ci s'est lancée depuis plus de dix ans dans un cycle ambitieux de modernisation de ses espaces publics. L'attention est portée sur la qualité urbaine. Les aménagements privilégient les modes de déplacement de proximité, la marche et la pratique du vélo. La place de forme triangulaire occupe une situation singulière. Elle est tout autant une polarité de quartier proche du centre-ville qu'un lieu de passage pour les citadins. Elle se situe entre plusieurs établissements scolaires et elle est l'itinéraire plus anonyme qui permet de relier la ligne 1 du métro au RER A.

Le projet redonne une cohérence à l'espace et une morphologie en rapport avec les directions, les vues, l'exposition. La chaussée réduite et sécurisée – plateau en zone de rencontre – permet de dégager une surface utile au contact des commerces. La qualité du projet sur les sols poursuit la piétonnisation du centre-ville. Les grands bancs et les plantations amènent un confort pour faire une halte. Le dégagement autorise la tenue d'événements saisonniers. Le projet d'éclairage, avec des matériels en applique, variera en intensité avec une mise en scène du centre et des façades pour une première partie de la nuit.

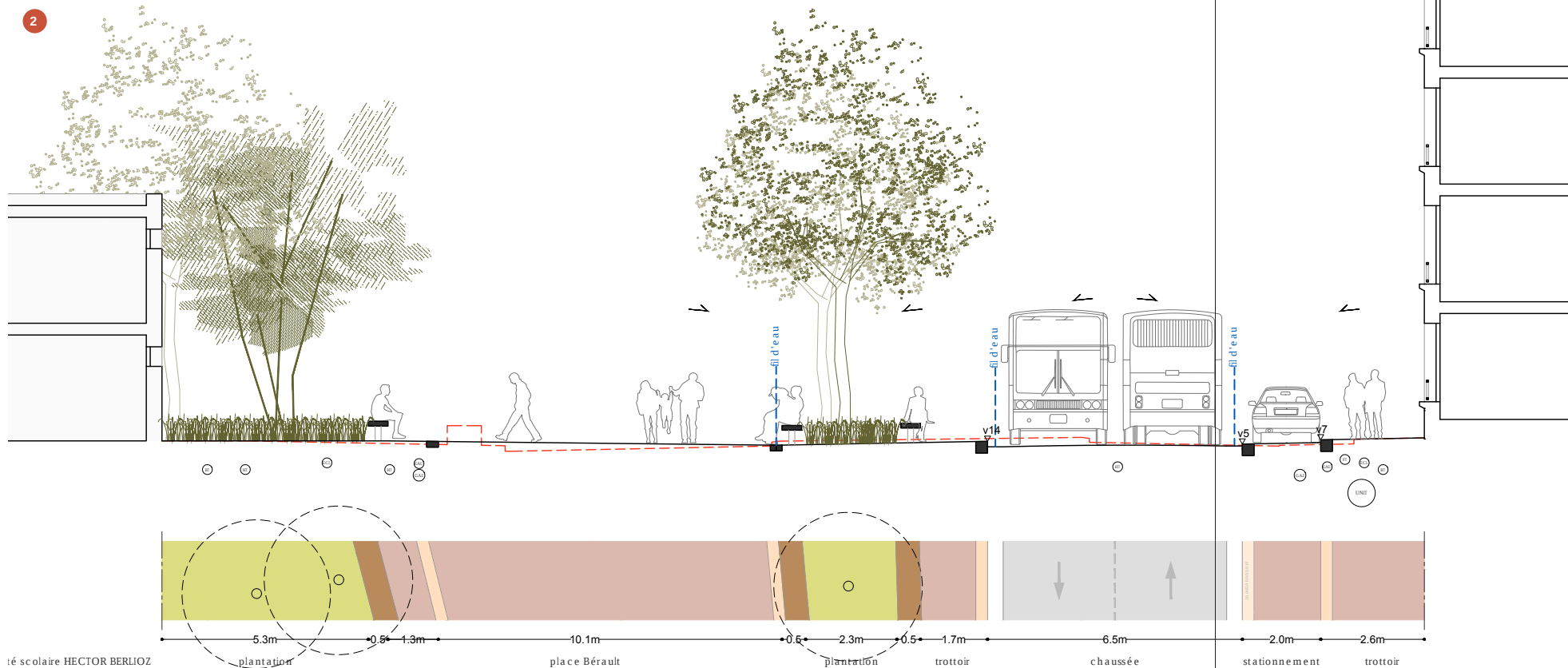
“ Une place qui prolonge
et complète la requalification
du centre-ville de Vincennes ”



- 1 En lieu et place de l'ancien rond point, une place piétonne et paysagée
- 2 Une intériorité offerte par la végétation
- 3 Une géométrie singulière à la croisée des anciens chemins ruraux
- 4 S'asseoir à l'ombre des arbres ou sur les terrasses de cafés



“Un esprit village, à la sortie du métro et au cœur de la métropole.”





Entre village historique et gare du Grand Paris Quartier des Arues à Châtillon (92)

Localisation Châtillon (92)

Calendrier 2021-2023

Mission Plan Guide pré-opérationnel de création de ZAC

Programme Renouvellement d'une ancienne zone d'activité économique en quartier de ville

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste, paysagiste), BERIM (BET VRD)

Maître d'ouvrage Vallée Sud Aménagement – Gand Paris

Surface 12ha

Budget 120 000 € HT

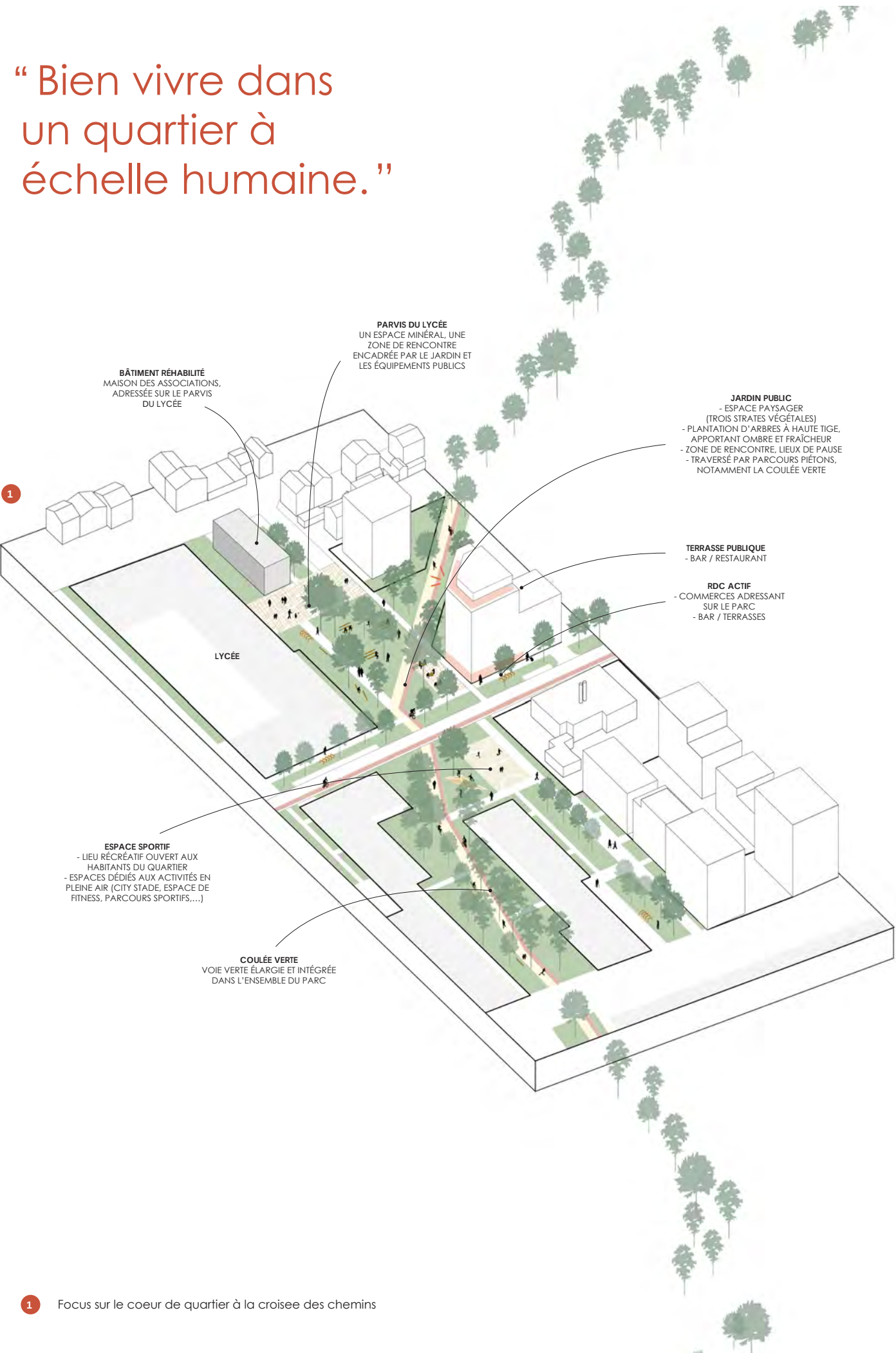
Les Arues sont une zone d'activité économique vieillissante dans le tissu châillonnais. Non loin du centre-historique et à deux pas de la future gare du Grand Paris, le site est aussi un des derniers secteurs mutables de la ville.

C'est pour dessiner les lignes directrices d'un nouveau quartier mixte inscrit dans le tissu châillonnais et relié au pôle de vie du territoire que la SPL Vallée Sud Aménagement a confié à AMT la mission de Plan Guide préalable à la création d'une ZAC.

Le projet développé par AMT se fonde sur la reconnaissance des qualités et de la richesse du site existant. La mutation du site s'opère selon trois règles organisatrices: la confirmation d'un axe urbain structurant Nord Sud traversant les Arues et le reliant au village historique d'une part et à la gare du Grand Paris Express d'autre part; l'ajustement des formes urbaines au tissu alentour par le jeu des épannelages gradués et celui de la trame piétonne continue; enfin le principe d'un îlot alliant diversité programmatique, conservation partielle des bâtiments les plus emblématiques, qualité et diversité résidentielle.

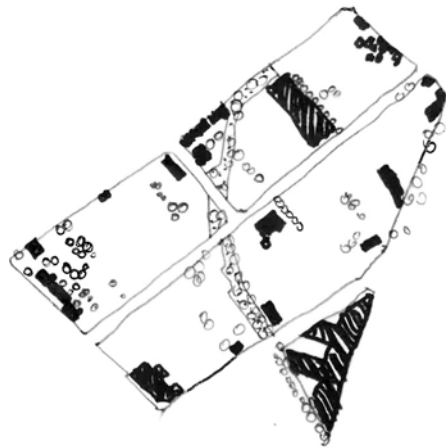
“ Choisir d'habiter à Châtillon, non seulement pour sa localisation métropolitaine mais aussi pour sa qualité de vie quotidienne et le dynamisme de ses quartiers. ”

“ Bien vivre dans un quartier à échelle humaine.”



1 Focus sur le coeur de quartier à la croisee des chemins

2



2

Repérage des pépites à conserver

3

Une desserte légère par la coulée verte et la voie existante

4

Un nouveau lycée en cœur de quartier

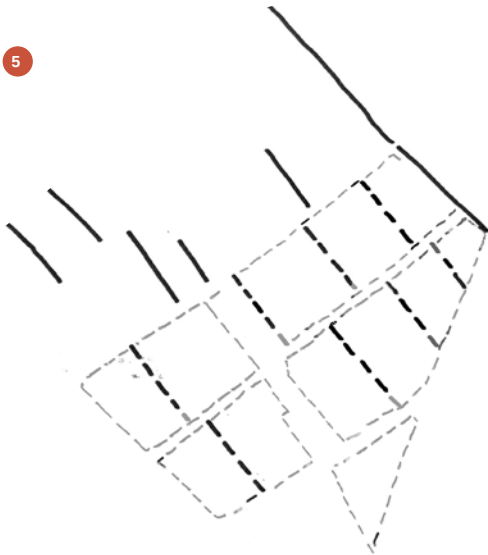
5

Des îlots à échelle humaine

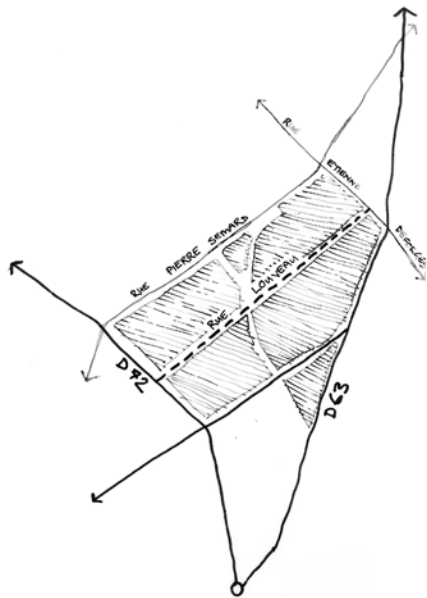
6

Une inscription douce dans la trame et le tissu urbains existants

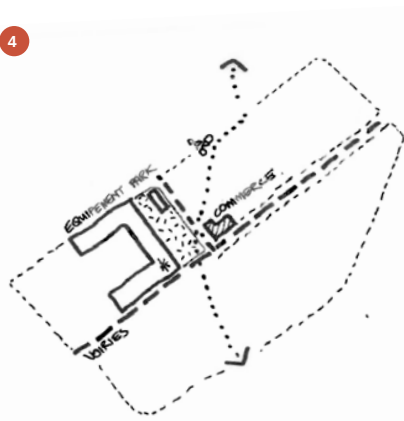
5



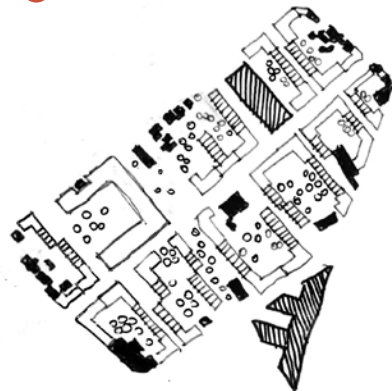
3

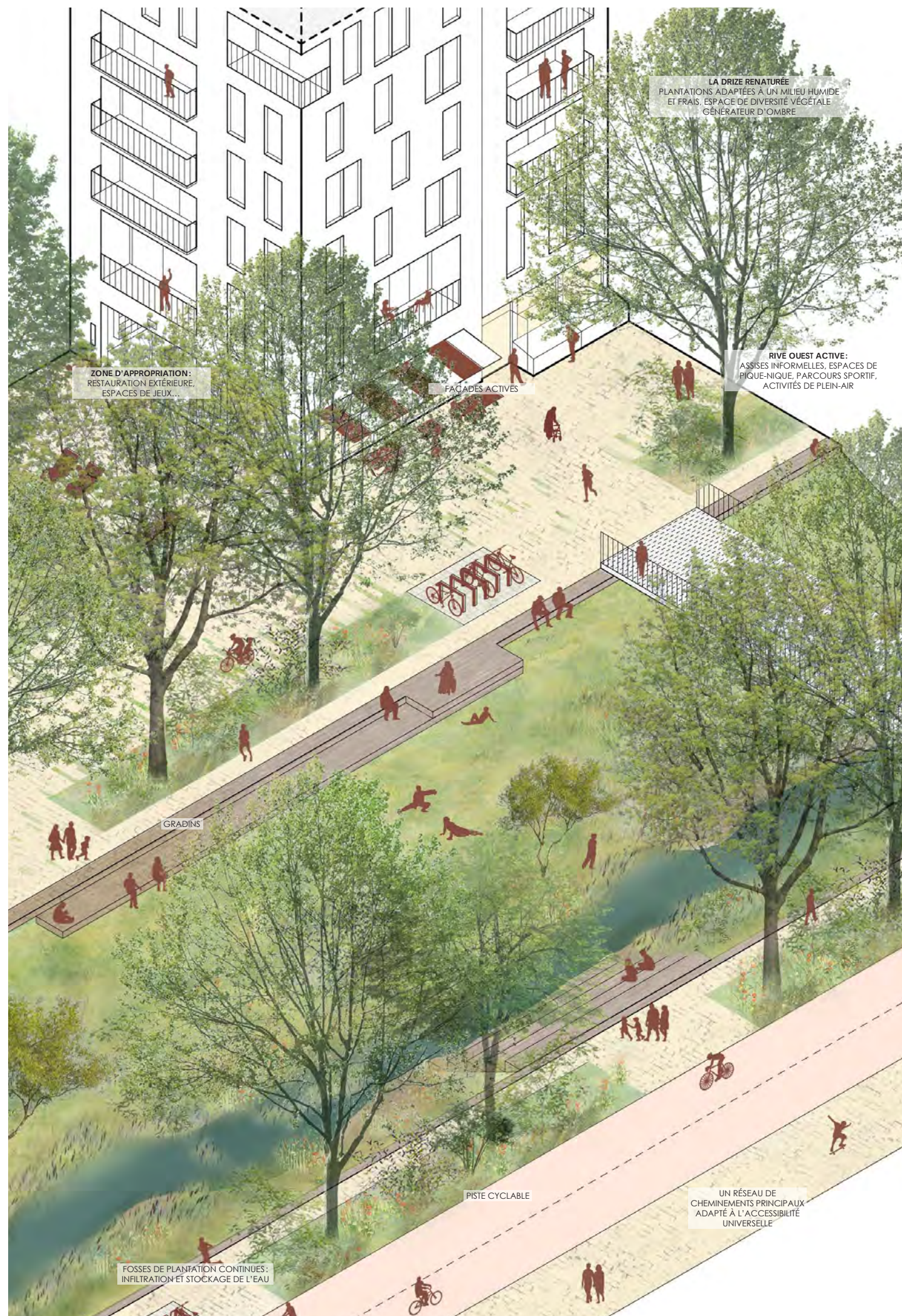


4



6





Quartier vivant en toute saison Acacias à Genève (CH)

Localisation Genève (CH)

Calendrier 2015 - 2024

Mission Plan localisé de Quartier, programmation et charte des espaces publics

Programme Renouvellement urbain du quartier Acacias au sein du secteur Praille-Acacias-Vernet

Maître d'œuvre AMT (urbaniste et paysagiste), Fischer Montavon

(architecte urbaniste), Citec (déplacement), Energys (ingénierie bâtiment), SD Plus

Maître d'ouvrage République et canton de Genève DALE ou PAV / Ville de Genève

Surface et chiffres clés
Périmètre opérationnel: 16 ha / 2250 logements + 66 000 m2 SDP activité + 11 700 m2 SDP équipements

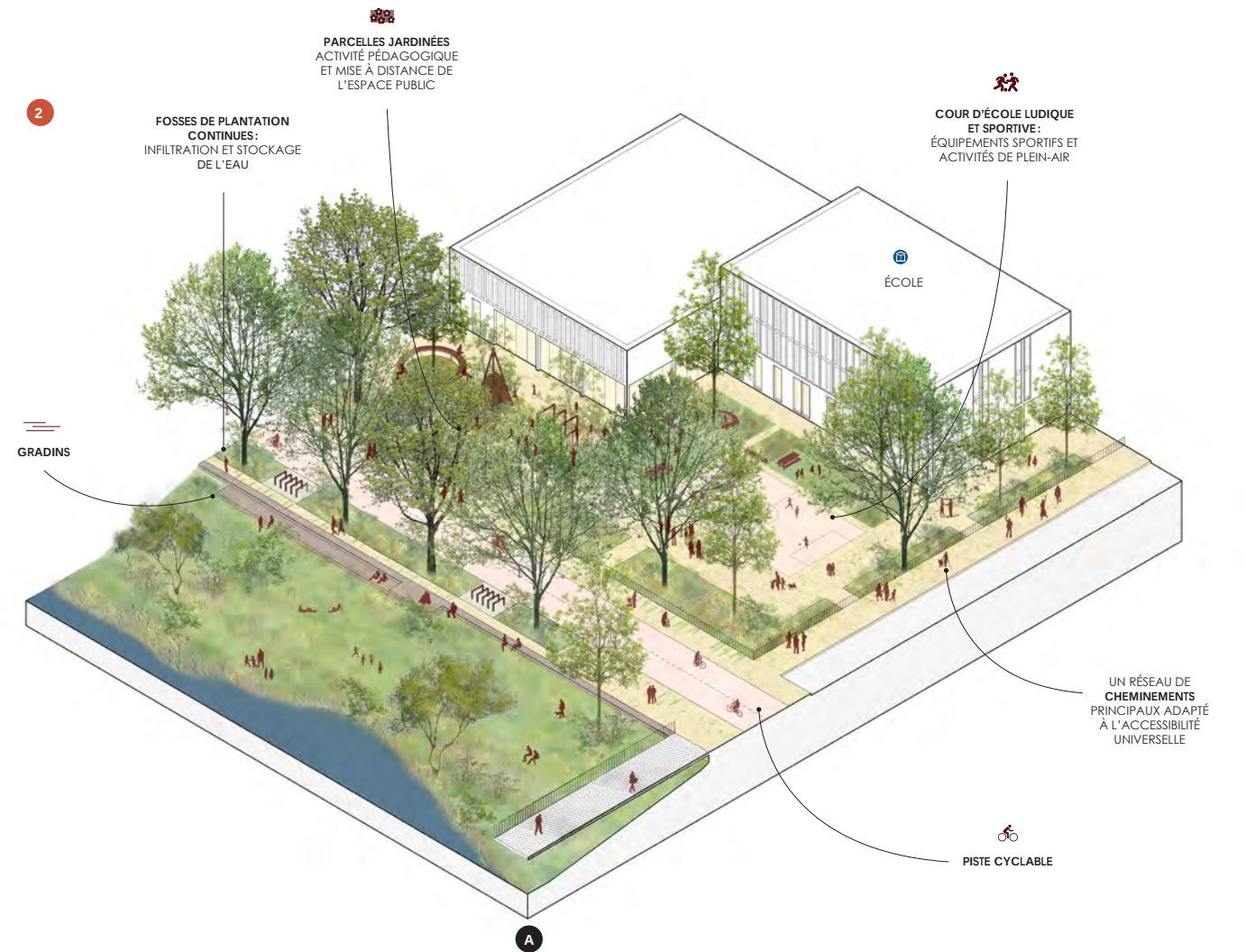
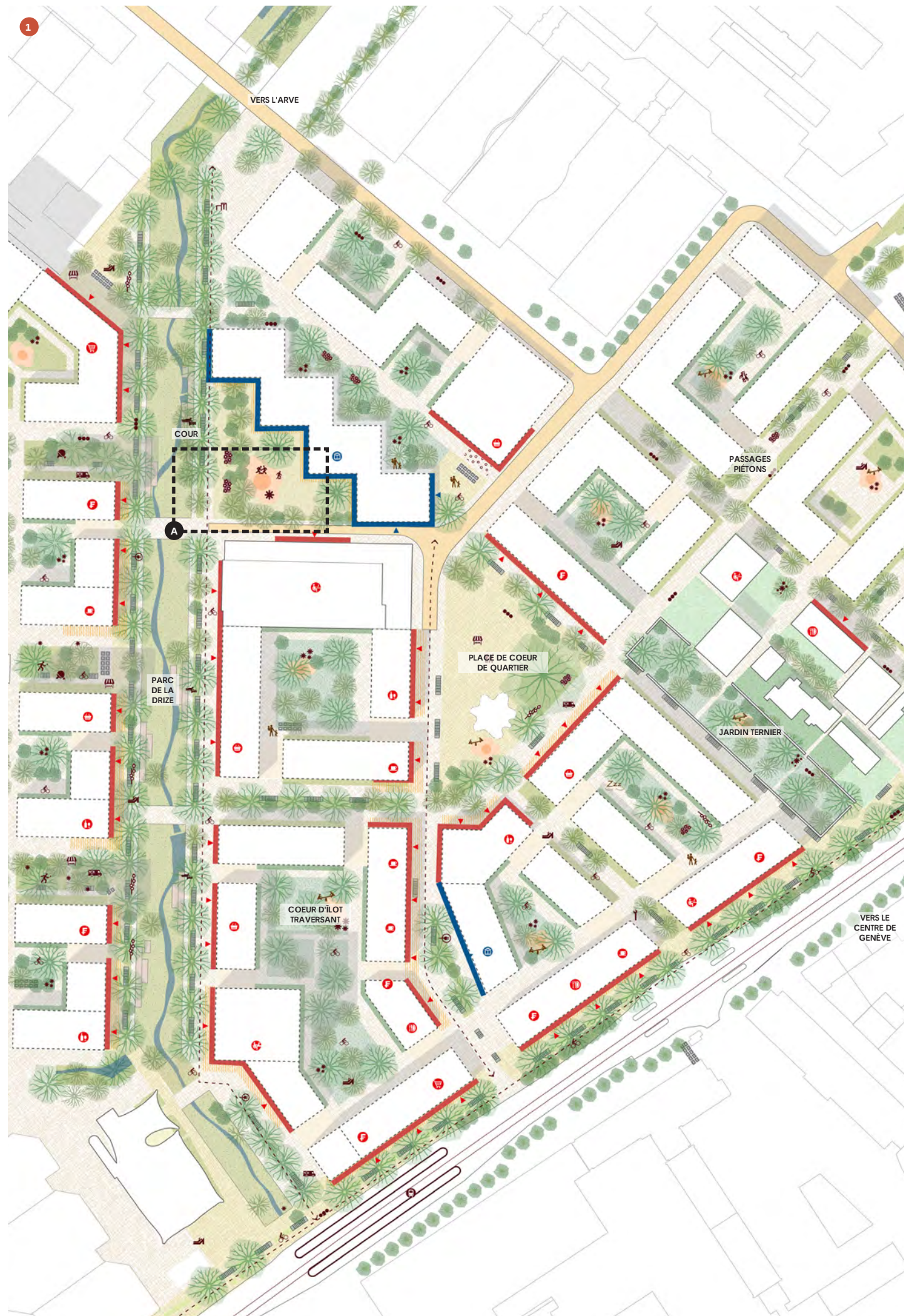
Honoraires 520 000 €HT

Le secteur PAV (Paille-Acacias-Vernet) est le territoire clef du développement de la ville de Genève à l'horizon 2030: grande plaine de plus de 230 hectares, délimitée par le coteau et la rivière de l'Arve, prochainement desservi par le CEVA (nouveau métro genevois) et ayant un fort potentiel de renouvellement (terrains mixtes principalement logistiques et industriels). Le projet Acacias concerne les 16 premiers hectares opérationnels du secteur PAV dont l'ambition est de développer un quartier dense et mixte polarisé autour de la future gare Etoile.

AMT s'est vu confier un mandat avec Fischer & Montavon pour approfondir le projet urbain. La reconfiguration du secteur s'appuie sur la remise à ciel ouvert d'une rivière anciennement canalisée (Drize et Aire), la mise en place d'un maillage régulier inscrit dans le parcellaire ancien du site, la mutation des grands îlots industriels.

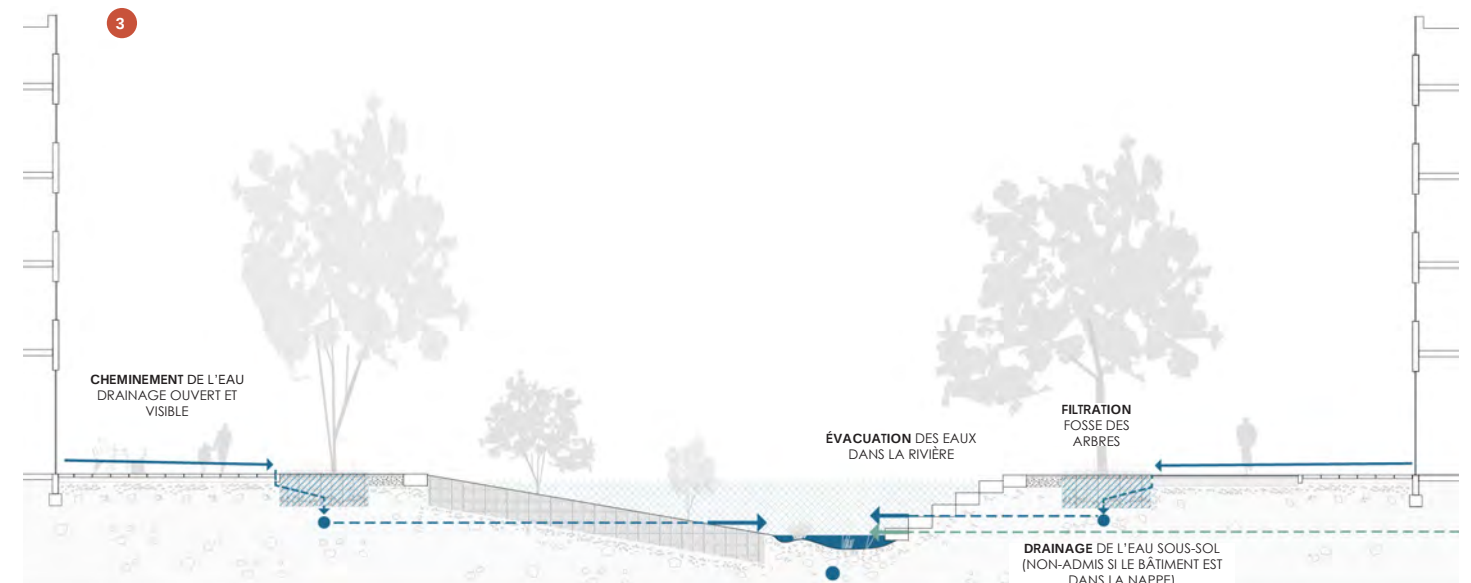
La méthode genevoise consiste en un urbanisme négocié entre Etat et partenaires privés établis historiquement dans le quartier. L'armature des espaces publics, assure la cohérence fonctionnelle, écologique et paysagère de l'ensemble du quartier pendant le temps long de l'opération et au-delà.

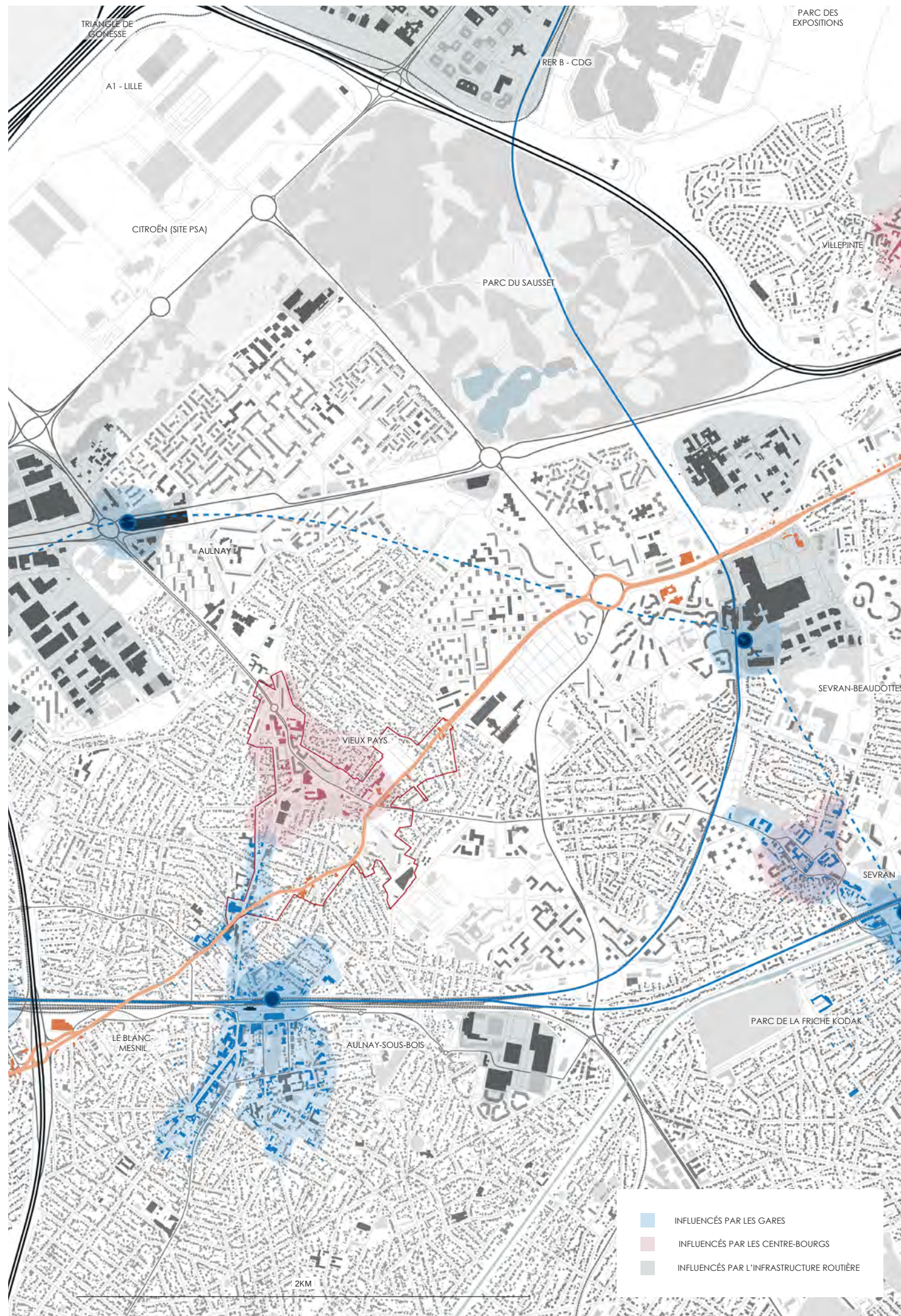
“ La remise à ciel ouvert de la Drize orchestre la mutation de la zone d'activité en quartier de ville. ”



- 1 Eau et renaturation à l'échelle du quartier
- 2 Une cour d'école semi-ouverte
- 3 Principe de gestion des eaux pluviales et des eaux de crue de la Drize

"La piétonnisation totale du quartier ouvre des perspectives inédites de renaturation et d'appropriation sociale."





À mi-distance des 3 gares du Grand Paris Le Vieux village et la RD 115 à Aulnay-sous-Bois (93)

Localisation Aulnay-sous-Bois (93)

Calendrier 2022 - 2023

Mission Plan Guide pré-opérationnel sur les franges de la RD 115 et le vieux Pays

Programme Insertion du futur TCSP, mise à niveau des équipements publics du centre-ville, requalification des espaces publics, mutation et diversification résidentielle

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste et paysagiste), Filigrane et Creospace (programmation), OTCI (be VRD), ETC (be mobilité)

Maître d'ouvrage Sequano

Surface 40 ha

Honoraires 150 000€HT

Aulnay-sous-Bois est embarqué dans la dynamique métropolitaine du quart nord-Est parisien : influence du pôle économique de Roissy, redéploiement du réseau de transports en commun associé aux futures gares du GPE, implantation des infrastructures des JOP 2024, renouvellement urbain massif des quartiers sociaux etc. Et confronté à de grands défis : qualité du cadre de vie quotidien, maintien d'un tissu économique, apaisement des coupures urbaines. La RD 115 et le Vieux Pays sont singulièrement touchés par ces mutations.

C'est donc dans l'objectif de proposer une vision à 15 ans pour ces espaces centraux de la commune d'Aulnay-sous-Bois que Sequano a missionné AMT pour un Plan Guide programmatique et urbain.

La vision proposée pour le Vieux Pays est celle d'une centralité renforcée mais complémentaire des pôles gares qui structurent la périphérie communale, afin de valoriser la vie quotidienne, la sociabilité locale, la culture et l'identité aulnaysienne autour des lieux emblématiques que sont l'église ou le théâtre. Quant à la RD 115, la vision propose une voie apaisée, favorisant les liens transversaux, accueillant de nouveaux logements, mettant en dialogue secteurs de grands ensembles et secteurs pavillonnaires et arrimant les quartiers périphériques au centre historique qu'est le Vieux Pays.

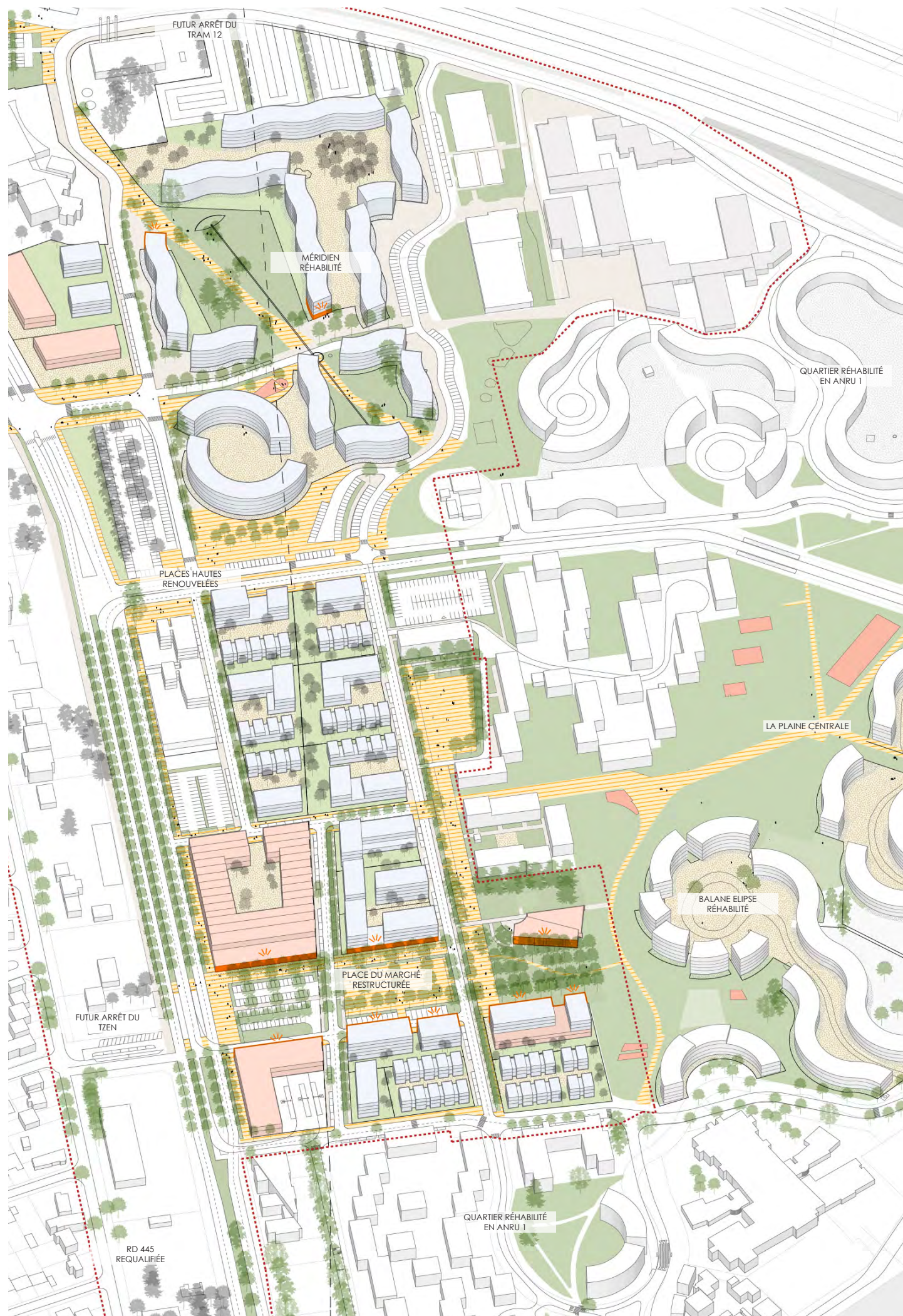
“ Rassembler les quartiers d'Aulnay-sous-Bois autour de son centre historique redynamisé et de la RD 115 apaisée. ”



- 1 Des interventions ciblées au cas par cas
- 2 Un centre ville élargi et adressé sur la RD 115
- 3 Un tissu restructuré et une offre résidentielle diversifiée
- 4 Un parc en pas japonais
- 5 Des interventions structurantes sur les équipements publics

“Un grand nombre de petits projets... esquissent le futur centre-ville d'Aulnay-sous-Bois.”





3^{ème} acte de la rénovation urbaine de la Grande Borne Zac Grande Borne Ouest à Viry-Châtillon et Grigny (91)

Localisation Grigny et Viry Châtillon (91)

Calendrier 2021 - 2031

Mission Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et espaces publics

Programme Renouvellement urbain du quartier de la Grande Borne Ouest (Places Hautes et Méridien) et réaménagement de la RD 115 – NPNRU quartier d'intérêt national

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste et paysagiste), OTCI be VRD et VIZEA be environnement

Maître d'ouvrage Grand Paris Aménagement

Surface et chiffres clés 40 ha / 480 logements démolis + 1100 logements réhabilités + 500 logements neufs + 1 groupe scolaire restructuré + Insertion TCSP etc. / 29M€ travaux espaces publics

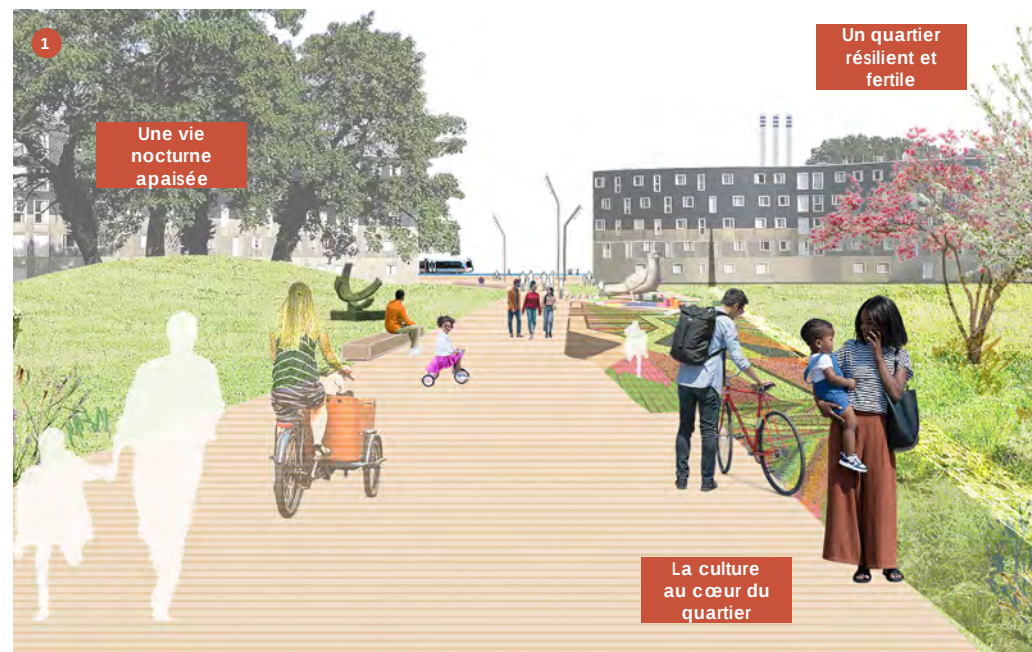
Honoraires 3,6 M €HT

Le NPNRU de la Grande Borne s'inscrit après plus de 20 ans d'intervention au sein du quartier. Les étapes précédentes ont permis de réhabiliter la plaine centrale et la plupart des secteurs résidentiels qui l'encadrent. Elles ont également permis de désenclaver le quartier et le relier au centre-ville de Grigny via le TZEN 4, le nouveau franchissement sur l'A6 et la construction d'un lien urbain (équipements et habitat).

Cette nouvelle étape porte sur l'ensemble de la frange Ouest du quartier et vise à ouvrir le quartier sur son territoire via son ré-adressage sur la RD 445. Le programme comprend la requalification de deux quartiers résidentiels restés à l'écart des réhabilitations, la création de connexions vers les nouveaux pôles de transport en commun (Tram 12 et futur TCSP), la démolition complète des « places hautes » et la création d'un nouveau quartier avec le maintien de la polarité commerciale préexistante.

Les orientations proposées par AMT et développées dans le plan guide incluent la mutation de l'ensemble des fonciers bordiers de la RD 445 afin de valoriser l'entrée de ville et de ré-adresser les quartiers sis de part et d'autre, la définition d'une écriture typomorphologique pour les futures « places hautes » renouvelant les qualités du patrimoine Emile Aillaud (système de cours et jardins, petits immeubles d'échelle résidentielle etc.), une réintervention ciblée sur le parc de logement social visant à reconquérir les rez-de-chaussée, le positionnement des « places hautes » comme polarités interquartiers.

“ Le ré-adressage du quartier sur la RD 115 transformée en boulevard urbain acte son ouverture sur le territoire ”



- 1 La promenade du Méridien et l'accès à la nouvelle station du Tram 12
- 2 La place du marché et le quartier Balance Elipse réhabilité
- 3 L'entrée du quartier depuis la RD 445 requalifiée

“ Retrouver l'esprit d'Aillaud : la ville parc à hauteur d'enfant.”



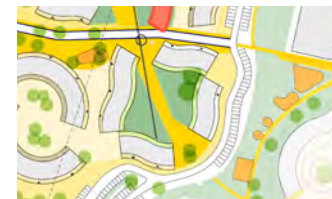


“ Révéler la qualité d’habité du patrimoine Aillaud dans la réhabilitation. ”

1 Programme d'intervention sur le logement: réhabilitation des secteurs Méridien et Balance Ellipse; renouvellement des Places Hautes.

2 Boîte à outil pour les réhabilitations: ouverture des RDC, paysagement des espaces extérieurs, restructuration des logements et qualification des pignons

Valoriser et requalifier les espaces extérieurs: cour, jardin, accès et parkings



HIÉRARCHISATION DES SITUATIONS EN RDC:
SUR PLAINE, SUR COUR, SUR JARDIN



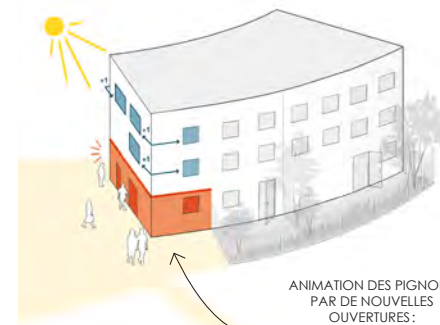
LES REZ-DE-CHAUSSEE HABITÉS SUR UN ESPACE PUBLIC PIÉTON MAJEUR:



LES REZ-DE-CHAUSSEE HABITÉS SUR COUR RÉSIDENTIELLE:

Intervenir sur les pignons démolis

AJOUT DE NOUVELLES FENÊTRES POUR LES LOGEMENTS:
APPORT DE LUMIÈRE DANS LES PIÈCES / MEILLEURE EXPOSITION, VENTILATION...



ANIMATION DES PIGNONS PAR DE NOUVELLES OUVERTURES:
- FENÊTRES EN ÉTAGES
- REZ-DE-CHAUSSEE ACTIFS À CERTAINS ENDROITS (ACCÈS DIRECT, FAÇADE ATTRACTIVE...)



RENOUVELLEMENT URBAIN DES COURTILLIÈRES, PATRIMOINE E. AILLAUD DE PANTIN - AUC / RVA



RÉHABILITATION D'UNE TOUR - ROUEN GRAN MARE, BMC2

Aménager les halls et les locaux communs

LOCAUX COMMUNS VALORISÉS AVEC EXTENSION POSSIBLE

RETROUVER UNE AMPLÉUR DE HALL CONFORTABLE ET LUMINEUX:
LAISSER VOIR LES POSSIBILITÉS ET QUALITÉS SPATIALES DU LIEU DEPUIS L'EXTÉRIEUR ET L'INTÉRIEUR



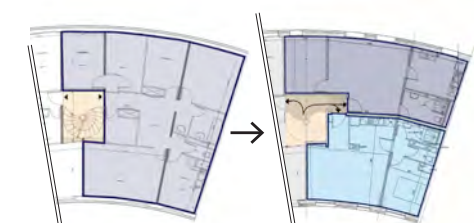
SUPPRESSION DES CLOISONS ET DU LOCAL EN FOND DE HALL

TRANSPARENCE DES FAÇADES:
VUE SUR PLAINE OU JARDIN

DÉVOILER LE HALL, DONNER DE LA TRANSPARENCE, RÉVÉLER SES POSSIBILITÉS

Restructurer les typologies de logements

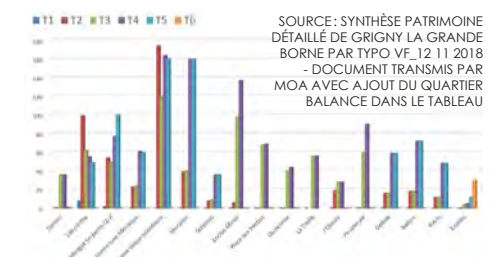
S'INSPIRER DU « PROJET PILOTE » DU MÉRIDIEN:

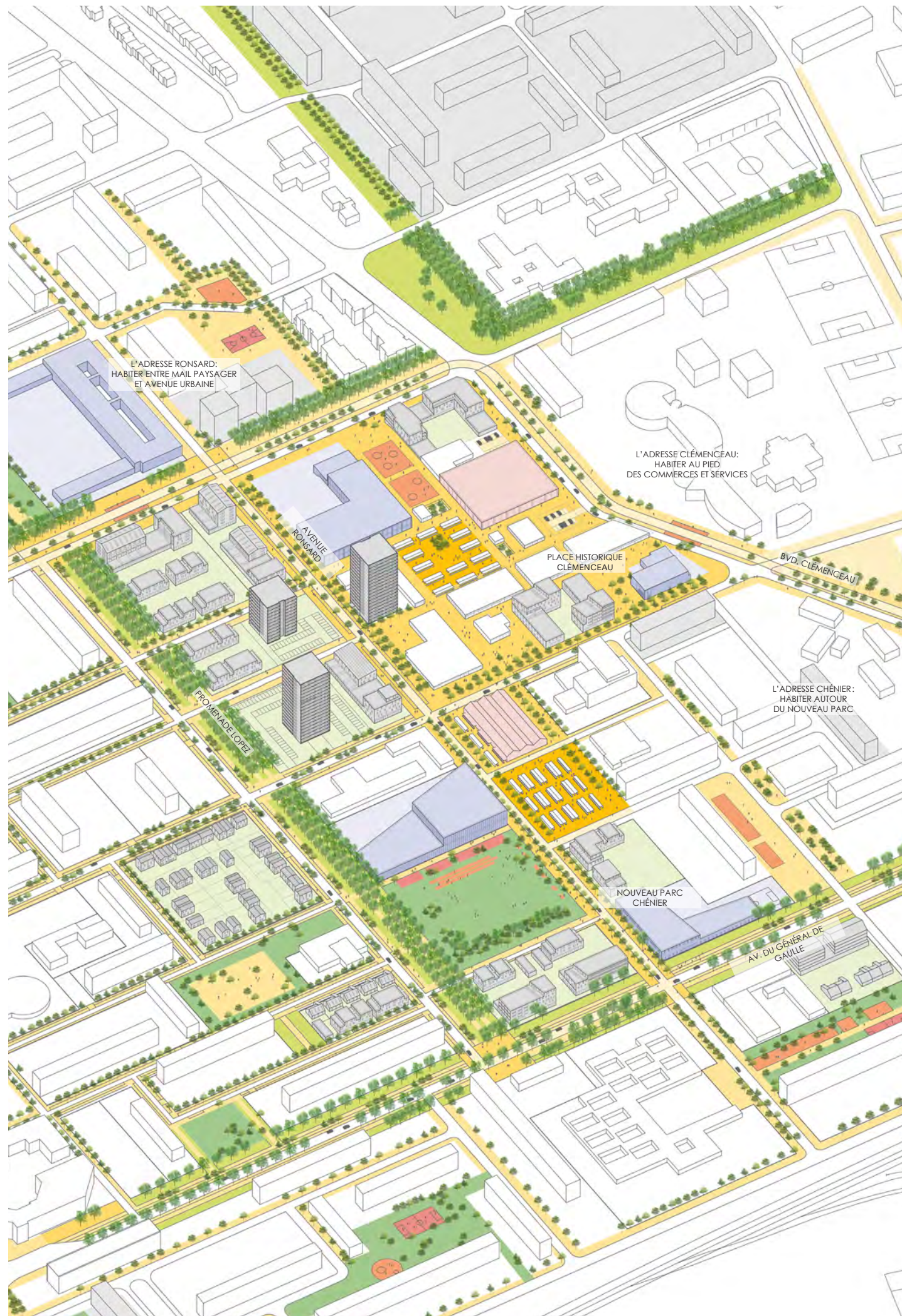


CONFIGURATION D'UN T5 + HALL D'ACCÈS / PLAN INITIAL - ÉTAGE MÉRIDIEN

DIVISION D'UN T5 EN 2 LOGEMENTS + HALL D'ACCÈS / PLAN PROJET

DÉVELOPPEMENT DE PETITES TYPOLOGIES:





Un cœur de quartier accueillant, rayonnant et attractif Le Val-Fourré à Mantes-La-Jolie (78)

Localisation Mantes-la-Jolie (78)

Calendrier 2018 - 2022

Mission Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine

Programme Renouvellement urbain du quartier du Val-Fourré - NPNRU, quartier d'intérêt national

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste et paysagiste), ESTRAN (architecte), Filigrane (prog. urbaine), REP (prog. espaces publics), ETC (mobilité) VPEAS (économiste), ZEFCO (environnement)

Maître d'ouvrage Communauté urbaine du Grand Paris Seine et Oise

Surface / Chiffres clés 100 ha / 48 M€ travaux espaces publics / 1400 logements réhabilités + 700 logements neufs + divers équipements culturels, éducatifs et sportifs

Honoraires 525 000 € HT

Le NPNRU du Val fourré à Mantes-la-Jolie s'inscrit après près de 30 ans d'intervention au sein du quartier. Les étapes précédentes ont porté principalement et successivement sur la dé-densification, la requalification et résidentialisation du patrimoine social, la diversification économique par la création de zones franches et la diversification du logement. Malgré des transformations indéniables, force est de constater que les objectifs de l'ANRU 1 n'ont pas été atteints en matière de diversification et que de nombreux secteurs n'ont pas encore été requalifiés.

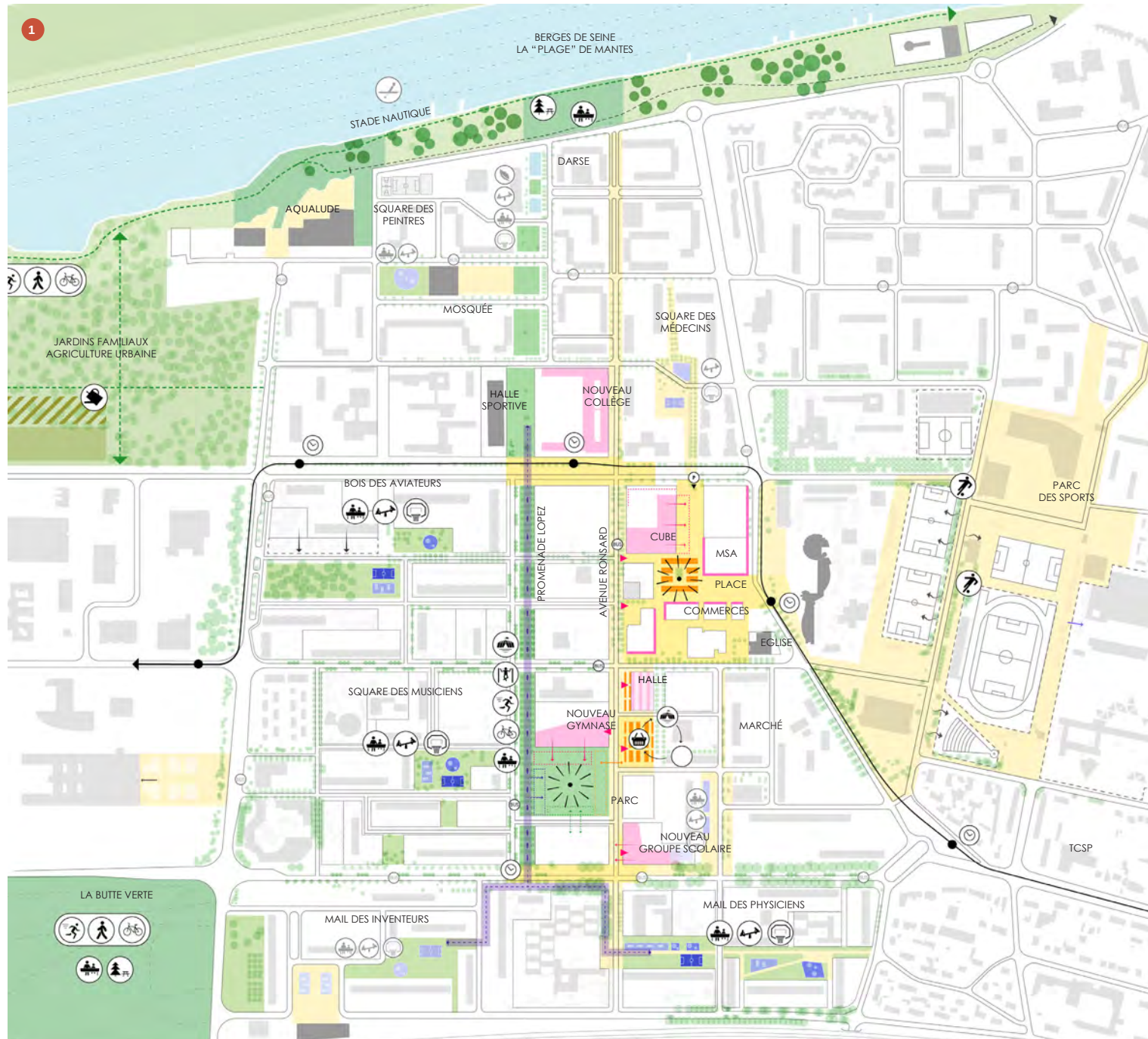
Le NPNRU dont la maîtrise d'œuvre urbaine a été confiée à AMT – s'attache donc à trois objectifs: compléter la requalification des secteurs résidentiels restant, transformer le secteur central des dalles commerciales et relancer la dynamique de diversification.

Pour ce faire, la stratégie urbaine proposée se fonde sur une mutation importante des secteurs centraux (alors que l'ANRU 1 avait privilégié des mutations périphériques): confirmation du rôle commercial des dalles centrales, ouverte du quartier sur l'avenue de Gaulle, création de nouveaux espaces publics complétant les espaces existants, restructuration des équipements publics obsolètes... ceci afin de créer une nouvelle adresse capable d'accueillir les programmes de diversification et une centralité élargie capable de fédérer l'ensemble des quartiers du Val Fourré.

“ Une nouvelle stratégie pour le Val Fourré: faire rayonner le cœur de quartier à Mantes et dans le Mantois. ”

“ La place historique
Clémenceau et le nouveau
parc Chénier, une destination
nouvelle, accueillante et
inclusive. ”

- 1 Des espaces publics accueillant
- 2 La nouvelle entrée de quartier depuis l'avenue De Gaulle
- 3 Le nouveau parc Chénier en cœur de quartier
- 4 L'esplanade du marché requalifiée





Habiter en rive de vallée

La Vigne-aux-Roses à la Roche-sur-Yon (85)

Localisation La Roche sur Yon (85)	Maître d'œuvre AMT mandataire (paysagiste, urbaniste), BERIM (bet VRD), IAO SENN (environnement) et Geodice (be mobilité)
Calendrier 2019 - 2025	
Mission Accord cadre de maîtrise d'œuvre des espaces publics), quartier d'intérêt régional NPNRU	Maître d'ouvrage Ville de La Roche-sur-Yon
Programme Aménagement des espaces publics du quartier et du parc de la vallée de l'Yon	Surface 6,7 ha
	Budget 4 M € HT

Le quartier de la Vigne aux Roses est un quartier nouvellement inscrit à l'ANRU. Les objectifs du projet urbain visent le renouveau de son attractivité résidentielle. Dans un contexte de marché relativement atone, la qualité de l'espace public en est un levier clef.

AMT s'est vu confier la maîtrise d'œuvre des espaces publics comprenant des espaces variés et complémentaires: le parc extensif de la vallée à destination de tous les quartiers alentours; la place publique adossée à la "maison des services publics" qui s'adresse plus spécifiquement aux habitants du quartier de la Vigne aux Roses; les espaces plus ordinaires, tels les voies de dessertes, cheminements piétons ou parvis d'équipements de quartier.

Situé entre la route historique de La Roche à Luçon et la rivière de l'Yon, le quartier de La Vigne aux Roses bénéficie d'une belle situation tant urbaine que paysagère qu'il s'agit de valoriser. Le projet s'y attache à travers plusieurs propositions: une promenade suivant le fil de la vallée, des liaisons de traverse, des entrées de quartier belvédères, des ambiances paysagères déclinées au fil des séquences du parc (festive, jardinée ou naturelle)...

“ Magnifier les atouts paysagers d'un site fluvial pour réhabiliter le quartier de La Vigne aux Rose. ”



“Un parc de proximité pour un public intergénérationnel... et le maillon d'un parc naturel urbain reliant le centre de La Roche à sa campagne bocagère.”



- 1 La grande prairie avec ses jeux, la noue de récolte des eaux de pluie du quartier, vue depuis la promenade hate
- 2 L'entrée du parc depuis la Route de Luçon
- 3 Petits pontons au fil de la rivière de l'Yon
- 4 Espace de repos ombragé
- 5 Plan du parc avec ses séquences festives,



Les rives reconnues de l'étang de Berre Littoral de Saint-Chamas (13)

Localisation Saint-Chamas (13)

Calendrier 2016 - 2024

Mission Maîtrise d'œuvre des espaces publics

Programme Réaménagement des rives de l'Étang de Berre à Saint-Chamas (promenade littorale, plages, places publiques de centre ville et rues)

Maître d'œuvre AMT mandataire (urbaniste et paysagiste), PNG (architectes), OTEIS (ingénierie), Studio Vicarini (concepteur lumière), Géodice (mobilité)

Maître d'ouvrage Ville de Saint-Chamas et Métropole Aix Marseille Provence

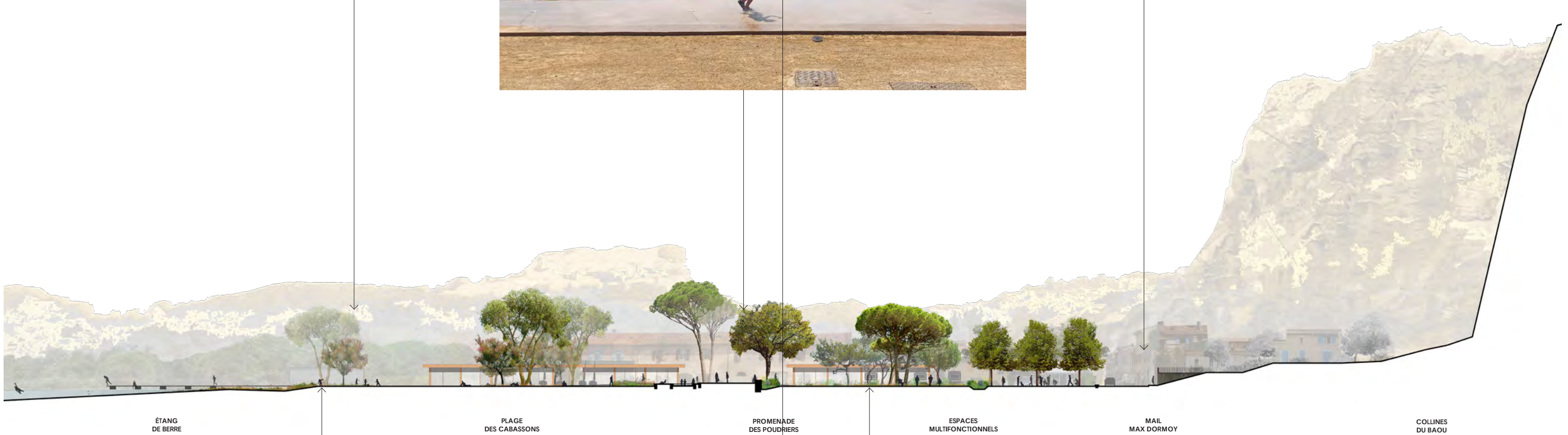
Surface 5,7 ha

Budget 5,7 M € HT

Après une longue période d'usage industriel, une conscience partagée d'une nécessaire reconquête sociale et environnementale de l'étang de Berre s'est mise en mouvement. Le réaménagement des rives de Saint Chamas constitue une pierre angulaire de ce grand projet de territoire à travers la redécouverte de son paysage et de ses usages. Le projet propose une requalification des espaces publics pour pérenniser des usages et pratiques qui fondent l'urbanité et la renommée de Saint-Chamas, dont de nombreuses manifestations saisonnières. Si l'accueil de cette vie locale suppose de retrouver une certaine douceur, un confort, une chaleur... l'aménagement se fait discret et sobre afin de préserver la dimension insulaire des lieux, en laissant s'exprimer l'évidence du grand paysage: horizons lacustres et falaises du Baou.

Cinq grands principes ont présidé la conception du projet: magnifier les paysages lacustres et collinaires (par des mises en scènes cadrées et dynamiques), inviter à parcourir le territoire (en restituant des parcours piétons généreux et accessibles à tous), faciliter l'accès aux pôles de vie (par une réorganisation du plan de circulation et de stationnement), rythmer les rives par des pôles de vie complémentaires (via une distribution spatiale ajustée des activités et une flexibilité des aménagements), recomposer un paysage protecteur entre étang et collines (par une revitalisation paysagère du site au travers de strates et d'étagements).

“ Des interventions discrètes pour magnifier le grand paysage: horizons lacustres et falaises calcaires. ”



“Douceur et confort climatique... baignade, farniente, jeux de balles, promenades et pique-niques...”

1 La plage des Cabassons

2 Les jeux d'eau et la promenade des Poudriers

3 Le mail Max Dormoy et le quartier du Pertuis

4 La promenade littorale

5 Les chemins d'accès à la plage

Liste de références

PROJETS URBAINS RECENTS

Quartier Franc Moisin à **Saint-Denis (93)**
Calendrier 2024-2026 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine **Maître d'ouvrage** Plaine Commune Développement

Quartier Youri Gagarine **Romainville (93)**
Calendrier 2023 2031 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et espaces publics **Maître d'ouvrage** SPL Ensemble

ZAC Grande Borne Ouest **Grigny et Viry-Châtillon (91)**
Calendrier 2023 2031 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et espaces publics **Maître d'ouvrage** Gand Paris Aménagement

Quartier des Petits Près **Elancourt (78)**
Calendrier 2023 2026 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine **Maître d'ouvrage** CA Saint-Quentin-en-Yvelines

Quartier de la Grande Borne **Grigny et Viry-Châtillon (91)**
Calendrier 2021 - 2022 **Mission** Étude préopérationnelle **Maître d'ouvrage** Gand Paris Aménagement

Quartier de la Pointe des Bois Blancs **Lille (59)**
Calendrier 2022 - 2027 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et espaces publics **Maître d'ouvrage** Ville de Lille, Eurométropole et Vilogia

Secteur des Arues **Châtillon (92)**
Calendrier 2021 - 2022 **Mission** Etude pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** SPL Vallée Sud Aménagement

Quartier Bois-du-Château **Lorient (56)**
Calendrier 2020 - 2027 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et espaces publics **Maître d'ouvrage** Ville de Lorient Agglomération et Lorient Habitat

ZAC de La Rucherie **Bussy-Saint-George (77)**
Calendrier 2019 - 2028 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et espaces publics **Maître d'ouvrage** EPAMARNE

Quartier Beller Roche **Villefranche-sur-Saône (69)**
Calendrier 2020 - 2027 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine **Maître d'ouvrage** OPAC du Rhône

Quartier du Val-Fourré **Mantes-La-Jolie (78)**
Calendrier 2020 - 2022 **Mission** Etude urbaine préoparationnelle **Maître d'ouvrage** EPFIF

Quartier du Val-Fourré **Mantes-La-Jolie (78)**
Calendrier 2018 - 2022 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine **Maître d'ouvrage** Communauté urbaine Grand Paris Seine et Oise

Quartier des Hauts de Creil **Creil (60)**
Calendrier 2018 - 2027 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine **Maître d'ouvrage** Ville de Creil

ZAC Val Vert Croix Blanche **Sainte-Geneviève-des-Bois et Plessis-Pathé (91)**
Calendrier 2008 - 2022 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine et espaces publics **Maître d'ouvrage** SORGEM

Quartier des ACCACIAS **Genève (Suisse)**
Calendrier 2014 - 2022 **Mission** Mandat d'étude urbaine **Maître d'ouvrage** Canton de Genève

Quartier des Ecrivains **Schiltigheim Bischheim (67)**
Calendrier 2017 - 2027 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine **Maître d'ouvrage** Eurométropole de Strasbourg

Quartier Haute Pierre **Strasbourg (67)**
Calendrier 2017 - 2024 **Mission** Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine **Maître d'ouvrage** Eurométropole de Strasbourg

Quartier Cinéastes La Plaine **Epinay-sous-Sénart (91)**
Calendrier 2018 - 2020 **Mission** Etude urbaine pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** CA Val d'Yerres Val de Seine

Quartier du Plateau **Viry-Châtillon (91)**
Calendrier 2018 - 2020 **Mission** Etude urbaine pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** EPT Grand Orly Seine Bièvre

ZAC Portes de l'Europe et Fontaines Giroux **Bry-sur-Marne et Villiers-sur-Marne (94)**
Calendrier 2017 - 2018 **Mission** Etude urbaine pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** EPAMARNE

ZAC portuaire du Port de Limay **Limay (78)**
Calendrier 2018 **Mission** Etude urbaine pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** HAROPA

ESPACES PUBLICS RECENTS

Parc des Berges à **Lille (59)**
Calendrier 2025-2027 **Mission de maîtrise d'oeuvre d'espaces publics** **Maître d'ouvrage** Métropole européenne de Lille

NPNRU quartier du Neuhof – Secteur Hautefort Nord à **Strasbourg (67)**
Calendrier 2025-2030
Missions de maîtrise d'oeuvre des espaces publics – **Maître d'ouvrage** : Eurométropole de Strasbourg

Quartier des Portes Ferrées **Limoges (86)**
Calendrier 2022 - 2026 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Métropole de Limoges

RD 2020 **Orléans (45)**
Calendrier 2022 - 2026 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Orléans Métropole

Village de **Villiers-le-Bel (95)**
Calendrier 2020 - 2026 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Grand ParisAménagement

ZAC des Facultés à **Saint-Maur des Fossés (94)**
Calendrier 2020 - 2026 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Grand Paris Aménagement

Quartier Bitola Champbeauvert **Epinal (88)**
Calendrier 2020 - 2026 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Ville d'Epinal et Epinal Habitat

Berges de Moselle **Epinal (88)**
Calendrier 2020 - 2026 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Ville d'Epinal

Quartier de la Vigne aux Roses **La-Roche-sur-Yon (85)**
Calendrier 2019 - 2025 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Ville de La Roche-sur-Yon

Rives de l'étang de Berre **Saint-Chamas (13)**
Calendrier 2016 - 2024 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Ville de Saint-Chamas et Métropole Aix Marseille Provence

Boulevard du 8 mai 1945 **Torcy le Creusot (71)**
Calendrier 2018 - 2022 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** CU Le Creusot Monceau-les-Mines

Avenue Jean Jaurès **Petite Quevilly et Rouen (76)**
Calendrier 2018 2022 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Métropole Rouen Normandie

Place Bérault **Vincennes (94)**
Calendrier 2017 2019 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Ville de Vincennes

Espaces publics sur dalle du centre-ville **Cergy-Pontoise (95)**
Calendrier 2016 - 2021 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Communauté d'Agglomération de Cergy Pontoise

Cœur de ville **Yffiniac (22)**
Calendrier 2014 - 2018 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Ville d'Yffiniac

Quartier Bel Air **Saint-Denis (93)**
Calendrier 2014 - 2016 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** SEM Plaine Développement

Quartier du Port du Rhin **Strasbourg (67)**
Calendrier 2012 - 2017 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** CU de Strasbourg

Parc du Terre-Plein de l'Ecluse **Alfortville (94)**
Calendrier 2014 - 2016 **Mission** Maîtrise d'œuvre des espaces publics **Maître d'ouvrage** Ville d'Alfortville

Plaine de Montesson **Boucle de la Seine (78)**
Calendrier 2012 - 2016 **Mission** Etude prospective et pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** groupement de commandes communes, intercommunalités et AEV

Projet d'agglomération II franco-valdo-genevois **(France Suisse)**
Calendrier 2010 - 2014 **Mission** Etude prospective et pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** Canton de Genève et Communautés d'agglomération

PROJETS DE TERRITOIRE RÉCENTS

Projet urbain et paysager **Brest et ses lisières (29)**
Calendrier 2024 2028 **Mission** Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine **Maître d'ouvrage** Métropole de Brest

Porte Bois de Soeuvre à Rennes **Chantepie et Vern-sur-Seiche (35)**
Calendrier 2023 2026 **Mission** Accord-cadre de maîtrise d'œuvre urbaine **Maître d'ouvrage** Rennes Métropole, Villes de Rennes, Chantepie et Vern-sur-Seiche

RD 115 et Vieux-Pays à **Aulnay-sous-Bois (93)**
Calendrier 2022 - 2023 **Mission** Etude urbaine pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** Sequano

Secteurs Heinlex et Océanis à **Saint-Nazaire (44)**
Calendrier 2020 - 2022 **Mission** Plan Guide prospectif et opérationnel **Maître d'ouvrage** ADDRN

Communes périurbaines de **Grand Paris Seine et Oise (78)**
Calendrier 2018 **Mission** Etude pré-opérationnelle pour la révision du PLUi **Maître d'ouvrage** CU Grand Paris Seine et Oise

Projet d'agglomération III franco-valdo-genevois **(France Suisse)**
Calendrier 2016 - 2018 **Mission** Etude prospective et pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** Canton de Genève et Communautés d'agglomération

Les Joncs Marins Vallée de l'**Orge (91)**
Calendrier 2012 - 2016 **Mission** Etude prospective et pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** groupement de commandes communes, intercommunalités et AEV

Forêt urbaine du Grand Paris **Plaine de Pierrelaye (95)**
Calendrier 2012 - 2016 **Mission** Etude prospective et pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** groupement de commandes communes, intercommunalités, DDTM 95, AEV et Atelier International du Grand Paris

Plaine de Montesson **Boucle de la Seine (78)**
Calendrier 2012 - 2016 **Mission** Etude prospective et pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** groupement de commandes communes, intercommunalités et AEV

Projet d'agglomération II franco-valdo-genevois **(France Suisse)**
Calendrier 2010 - 2014 **Mission** Etude prospective et pré-opérationnelle **Maître d'ouvrage** Canton de Genève et Communautés d'agglomération

Publications

“*De Cergy à Rouen : réhabilitation territoriale*”, Synthèse de l'Atelier pédagogique régional de l'ENSP, CPIER Vallée de la Seine, **2023**

“*De Melun à Mantes : vers une métropole fluviale*”, Synthèse de l'Atelier pédagogique régional de l'ENSP, CPIER Vallée de la Seine, **2022**

“*Rouen-Le Havre : un nouvel équilibre entre dynamiques naturelles et humaines*”, Synthèse de l'Atelier pédagogique régional de l'ENSP, CPIER Vallée de la Seine, **2021**

“*Les enjeux de la démarche paysagère*”, Table ronde animée par Antoine Loubière, Urbanisme Hors Série n°56, **2016**

“*Région des Palmes, la campagne comme la ville est émancipatrice*”, synthèse de l'Atelier International de Maîtrise d'œuvre urbaine en Haïti, Ateliers Internationaux de Maîtrise d'œuvre urbaine, **2016**

“*L'informel au service de la planification en Afrique ? Eclairages depuis Douala (Cameroun)*”, Métropolitiques, **2015**

“*Le paysage, levier d'un urbanisme vivant des territoires*”, in Profession urbaniste sous la direction de Jean-Yves Chapuis, Ed. de l'Aube, **2014**

“*Douala, ville assemblée*”, synthèse de l'Atelier International de Maîtrise d'œuvre urbaine au Cameroun, Ateliers Internationaux de Maîtrise d'œuvre urbaine, **2013**

“*Espaces agricoles métropolitains : réserves foncières versus réserves alimentaires ?*”, in Le logement une bombe à retardement sous la direction de David Mangin, AIGP II, **2013**

“*Le potentiel du périurbain*”, in Projets urbains durables sous la Direction de Ariella Masboungi, ED Le Moniteur, **2012**

Conférences

“*Bussy Saint-Georges : Zac de la Rucherie*”, Présentation du projet aux côtés de l'EPAMARNE et du Maire de Bussy-Saint-Georges, Forum des projets urbains, **2024**

“*Villes vivantes, réimaginer des architectures en prenant soin des milieux habités*”, Table ronde, Journée de lancement EUROPAN 17 France, **2023**

“*Vers un urbanisme des solutions climat*”, Table ronde animée par Marie-Christine Vatov, Forum des projets urbains Gand Ouest, **2023**

“*Femmes paysagistes*” Table ronde au MUS (Musée d'Histoire Urbaine et Sociale de Suresnes) dans le cadre de l'exposition “*Les Jardins du Grand Paris depuis le XIX^{ème} siècle*” et à l'occasion du mois de l'égalité, **2023**

“*Epinal: Bitola et Champbeauvert*” & “*Villiers-le-Bel: Village*”, Présentation des projets aux côtés des MOA, Forum des projets urbains, **2021**

“*Le paysage, énergie grise à mobiliser pour le projet*”, Séminaire “*Patrimoine et écologie*”, Ecole de Chaillot, **2020**

“*Le paysage au service des territoires*”, Journée de rentrée du réseau, CPIER Vallée de la Seine, **2019**

“*Metropolitan green belt as territorial urban framework*”, FUNDAECO, Guatemala, **2018**

“*Le projet urbain au défi de la pensée écologique*”, Table ronde avec Pierre Veltz et Antoine Picon animé par Ariella Masboungi, DGALN, **2017**

“*Programme de revitalisation des Centres-bourgs*”, Commissariat Général à l'Egalité des Territoires (CGET), **2015**

“*La requalification des zones d'activité économique*”, Table Ronde SIMI, **2015**

“*Quel projet de territoire pour la Plaine de Pierrelaye ?*” Séminaires des Ateliers Internationaux de Cergy, **2013**

“*Trames vertes et bleues et projet de paysage*”, Journées scientifiques de l'environnement à l'Université Paris-Est, **2011**

“*Les démarches résilientes*”, Atelier Projet Urbain n°38 de la DGALN, **2010**

AMT

**PROJETS URBAINS,
PAYSAGERS ET TERRITORIAUX**

WWW.A-MT.FR

CONTACT@A-MT.FR

15/17 RUE VULPIAN 75013 PARIS